

Rhönblick 4

Gesamtpreis: 43.961,03 EURO

Fl. Nr. 672/25 Gemarkung Sulzthal

Größe des Bauplatzes: 591 m²

Art und Maß der baulichen Nutzung: Wohngebiet (WA)

Verfügbarkeit: voll erschlossen - sofort bebaubar

Bodenpreis (20,00€/m ² Grundstücksgröße)	11.820,00 €
Straßenerschließungskosten (33,00€/m ² Grundstücksgröße)	19.503,00 €
Hausanschlusskosten Wasser	1.700,00 €
Hausanschlusskosten Entwässerung	3.300,00 €
Hausanschlusskosten Gas	859,36 €
Grundfläche Herstellungsbeitrag Entwässerung (3,78€/m ² Grundstücksgröße)	2.233,98 €
Geschossfläche Herstellungsbeitrag Entwässerung (16,86€/angenommener Geschossfläche = 1/4 Grundstücksgröße)	2.491,07 €
Grundfläche Herstellungsbeitrag Wasser (1,38€/m ² Grundstücksgröße)	815,58 €
Geschossfläche Herstellungsbeitrag Wasser (7,47€/m ² angenommener Geschossfläche = 1/4 Grundstücksgröße)	1.103,69 €
zuzüglich 7% MwSt (für Herstellungsbeiträge Wasser)	134,35 €
GESAMTVERKAUFSPREIS	43.961,03 €

