

Vorkaufssatzung

vom 03.11.2016

Aufgrund des § 25 Abs. 1 Satz 1 Nr. 2 des Baugesetzbuchs - BauGB - erlässt der Markt Euerdorf folgende Satzung:

§ 1 Geltungsbereich

Der Geltungsbereich dieser Satzung umfasst folgende Grundstücke der Gemarkung Euerdorf:

Bereich „Taubrain und Sand“

Fl.Nrn. 5546/2, 5559, 5560, 5561, 5562, 5565, 5567, 5568, 5569, 5572, 5573, 5574, 5575, 5578, 5579, 5583, 5606, 5608, 5623, 5624, 5625, 5626, 5627, 5628, 5629, 5630, 5631/1, 5637, 5638, 5639, 5640, 5643, 5645, 5646, 5647, 5648, 5650, 5651, 5652, 5653.

Bereich „An der Saale“

Fl.Nrn. 4733, 4735, 4737, 4738, 4740, 4740/1, 4740/2, 4740/3, 4740/4, 4740/5, 4740/6, 4742, 4747/1, 4750, 4756, 4758, 4759, 4759/1, 4796, 4796/1, 4801, 4802, 4803/2, 4806, 4814.

Bereich „Siebenäcker, Auraer Straße und Pforte“

Fl.Nrn. 570, 571, 571/1, 2117, 2119, 2120, 2123, 2124, 2149, 2150, 2151, 2152, 2153, 2154, 2154/1, 2161/1, 2161/2, 2161/3, 2158, 2159, 2160, 2161, 2162, 2163, 2164, 2170, 2171, 2174, 2175, 2185, 2186, 2187, 2188, 2189, 2192, 2193, 2194.

Bereich Karwinkel

Fl.Nrn. 2208, 2209, 2210, 2211, 2214, 2215, 2216, 2218, 2219, 2220, 2221, 2222, 2223, 2225, 2226, 2227, 2228, 2229, 2231.

Fl.Nrn. 2310, 2311, 2312, 2323, 2323/1, 2324, 2325, 2326, 2327, 2328, 2329, 2330, 2331, 2332, 2333, 2334, 2335, 2336.

Bereich „Halbäcker und Am Fußpfad“

Fl.Nrn. 2343, 2344, 2345, 2346, 2347, 2430, 2433, 2434, 4868/7, 5231/1, 5232/1, 5233/1, 5234/1, 5235/1, 5236/1, 5237/1.

Bereich „Erzgrube“

Fl.Nrn. 6719, 6720, 6721, 6722, 6723, 6724, 6724/1, 6725, 6725/1, 6727, 6728, 6729, 6746, 6749, 6750, 6750/1, 6751, 6752.

Bereich „Halbäcker und Bauholz“

Fl.Nrn. 2348, 2349, 2350, 2351, 2352, 2353, 2354, 2355, 2356, 2357, 2358, 2359, 2360, 2361, 2362, 2363, 2364, 2365, 2366, 2367, 2368, 2372, 2373, 2374, 2375, 2376, 2377, 2378, 2379, 2380, 2381, 2382, 2383, 2384, 2385, 2386, 2387, 2389/1, 2389, 2390, 2391, 2392, 2395, 2396, 2397, 2398, 2399, 2400, 2401, 2402, 2403, 2404, 2405, 2406, 2407, 2410, 2411, 2412, 2413, 2414, 2415, 2416, 2417, 2418, 2419, 2420, 2421, 2422, 2423, 2424, 2425, 2427, 2428, 2429, 2436, 2437, 2438, 2439, 2440, 2441, 2442, 2443, 2444, 2445, 2446, 2447, 2449, 2449/1, 2450, 2451, 2452, 2453, 2454, 2455, 2456, 2457, 2458, 2459, 2460, 2461, 2462, 2463, 2464, 2465, 2466, 2467, 2468, 2471.

§ 2

Besonderes Vorkaufsrecht

- (1) Im Geltungsbereich dieser Satzung steht dem Markt Euerdorf ein Vorkaufsrecht an Grundstücken nach § 25 Abs. 1 Satz 1 Nr. 2 BauGB zu, da für diese Grundstücke städtebauliche Maßnahmen zur Sicherung einer geordneten städtebaulichen Entwicklung in Betracht gezogen werden.
- (2) Die Eigentümer/ innen der unter das Vorkaufsrecht nach dieser Satzung fallenden Grundstücke haben dem Markt Euerdorf den Inhalt eines Kaufvertrages über ihr Grundstück unverzüglich mitzuteilen (§ 28 Abs. 1 BauGB).

§ 3

Inkrafttreten

Diese Satzung tritt am Tage nach ihrer Bekanntmachung in Kraft.

Euerdorf, den 03.11.2016

P. Schießler
Erste Bürgermeisterin