



## Niederschrift über den öffentlichen Teil der Sitzung des Gemeinderates Ramsthal

---

Sitzungsdatum: Donnerstag, 17.06.2021  
Beginn: 19:30 Uhr  
Ende: 21:00 Uhr  
Ort: Haus Erlebenskunst

---

Erster Bürgermeister Rainer Morper eröffnete um 19:30 Uhr die Sitzung des Gemeinderates Ramsthal. Er begrüßte alle Anwesenden, stellte die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Gemeinderates Ramsthal fest und vergewisserte sich bei den Ratsmitgliedern, dass mit der Tagesordnung Einverständnis besteht.

### **TOP 1 Genehmigung des öffentlichen Teils der Niederschrift über die Sitzung vom 20.05.2021**

Dem öffentlichen Teil der Niederschrift über die Sitzung vom 20.05.2021 wurde zugestimmt.

**Abstimmungsergebnis: Ja 11 Nein 0 Anwesend 11**

### **TOP 2 Bauanträge**

#### **TOP 2.1 Errichtung eines Wohnhauses - Fl. Nr. 3008/1 (Geißberg)**

Herr Burkhard Baunach beabsichtigt weiterhin auf der Fl.Nr. 3008/1 der Gemarkung Ramsthal die Errichtung eines Wohnhauses. Mit Schreiben vom 27.05.2021 teilte das LRA Bad Kissingen mit, dass nach Prüfung der Sach- und Rechtslage die Verweigerung der Gemeinde zur Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens rechtswidrig ist. Das Bauvorhaben ist zulässig. Die Erschließung ist nun durch die geplante Zufahrt über die Fl.Nrn. 3036/3, 3013 und 3009 der Gemarkung Ramsthal gesichert. Aufgrund dessen wird von Seiten des LRA beabsichtigt, das gemeindliche Einvernehmen gem. Art. 67 BayBO zu ersetzen. Es wird nochmals um Überprüfung der ablehnenden Haltung und Mitteilung des Ergebnisses bis spätestens 01.07.2021 gebeten.

Aus dem Gremium kam die Frage auf, inwieweit Herr Baunach für die Zufahrt einen Tekurantrag zur letzten Baugenehmigung benötigt. Die Erschließung ist für das Gremium nicht klar nachvollziehbar, da die Zufahrt eine gewisse Befestigung und Breite benötigt und das Grundstück durch ein Tor verschlossen ist. Auch die Querung des gemeindlichen Weges wurde in keinsten Weise mit der Gemeinde Ramsthal besprochen. Hierfür wäre zumindest ein Gestattungsvertrag abzuschließen. Sollte das LRA Bad Kissingen das Einvernehmen der Gemeinde ersetzen, bliebe der Gemeinde nur noch die Klage.

GR-Mitglied Roland Herterich fragte nach, ob es zu dieser Thematik schon einen Gesprächstermin im LRA gegeben habe. Dies wurde vom Vorsitzenden verneint, aber es wurde bereits um einen Termin im Landratsamt nachgefragt um die Position der Gemeinde darzustellen. Die Gemeinde hält daran fest, auf eine plankonforme Bebauung

des 2013 genehmigten Bauvorhabens zu drängen. Schließlich kam das Gremium nach ausführlicher Diskussion zu folgender Entscheidung:

Der Gemeinderat sieht einen engen Zusammenhang zwischen dem Bauvorhaben und den Bedingungen/Auflagen zur Baugenehmigung vom 18.07.2013 sowie der Tekturge-  
nehmigung vom 22.05.2017 für die Errichtung einer Lagerhalle, eines Zaunes, eines be-  
leuchteten Werbepylons sowie Vornahme von Geländeänderungen auf Fl.Nr. 3013.  
Die straßenmäßige Erschließung für das Grundstück Fl.Nr. 3008/1 soll über die Fl.Nr. 3013  
erfolgen. Dieser Erschließung könnte die Gemeinde nur zustimmen, wenn die Aufla-  
gen/Bedingungen aus der Baugenehmigung von 2013 und 2017 erfüllt sind und der an-  
gedachte Zufahrtsbereich auch dauerhaft als solcher nutzbar ist. Leider wurde die Ge-  
meinde vom LRA auch nicht über das Ergebnis des letzten Ortstermins informiert. Der Ge-  
meinderat hält daher an seiner Beschlussfassung vom 29.04.2021 fest.  
Gemeinderatsmitglied Daniel Lohfink war gemäß Art. 49 GO von Beratung und Beschluss-  
fassung ausgeschlossen.

**Abstimmungsergebnis: Ja 10 Nein 0 Anwesend 11 Befangen 1**

### **TOP 3 Auftragsvergabe**

#### **TOP 3.1 Auftragsvergabe Schmutzwasserhausanschluss Reichlersweg 1**

Der Gemeinderat beschließt, den Schmutzwasserhausanschluss des Anwesens „Reich-  
lersweg 1“ (ehem. Schreinerei Büttner) im Rahmen der Klein- und Notmaßnahmen durch  
die Fa. Hell ausführen zu lassen. Hierzu wird der bestehende Kanal im „Triebweg“ verlän-  
gert. Der Vorsitzende informierte darüber, dass für das Grundstück noch die Kanal-  
anschlussgebühren (ca. 13.000 €) zu zahlen sind. Voraussetzung für den Anschluss ist der  
Abschluss des Kaufvertrages mit der Firma über das entsprechende Grundstück für die  
Kanaltrasse, wie bereits beschlossen.

**Abstimmungsergebnis: Ja 11 Nein 0 Anwesend 11**

#### **TOP 3.2 Auftragsvergaben im Rahmen der Not- und Kleinmaßnahmen**

Nach kurzer ausführlicher Diskussion stimmte das Gremium über die einzelnen vorge-  
schlagenen Straßensanierungsarbeiten ab, die im Rahmenvertrag der Not- und Klein-  
maßnahmen durch die Fa. Hell ausgeführt werden sollen:

- Hauptstraßenquerung bei Fußgängerampel - Setzungen im Fahrbahnbereich.  
Abstimmungsergebnis 6 : 5 Stimmen  
Hier soll die Kostenbeteiligung/Zahlung mit dem LRA geklärt werden, da es sich  
um eine Kreisstraße handelt.
- Zufahrt Bauhof - Einfahrt rechts zu steil, Fahrzeuge sitzen auf.  
Abstimmungsergebnis 5 : 6 Stimmen
- Hauptstr. 101-101d - Setzung Bordstein + Pflasterrinne  
Abstimmungsergebnis 11 : 0 Stimmen

- Ecke Siedlung 18/Hauptstr. - Setzung Straßeneinlauf  
Abstimmungsergebnis 11 : 0 Stimmen

Der Vorsitzende möchte weitere während der Diskussion vorgeschlagenen Maßnahmen (z.B. von-Guttenberg-Weg etc.) anschauen und ggf. noch für das Jahr 2021 mit aufnehmen. Das Gremium wird hierüber informiert.

## **Anwesend 11**

### **TOP 4 Anhörung Durchführung Saale-Marathon 2021**

Der Gemeinderat hat keine Einwände gegen die Durchführung der Laufveranstaltung „Saale-Marathon 2021“ durch den Veranstalter SV Ramsthal 1921 e.V. Die verkehrsrechtliche Anordnung, für die Beschilderung auf Gemarkung Ramsthal, kann von der Straßenverkehrsbehörde wieder auf die Gemeinde Ramsthal bzw. auf die VG Euerdorf ausgestellt werden. Die Beschilderung übernimmt der Bauhof und die Feuerwehr wird mit der Absicherung der Strecke vertraut.

**Abstimmungsergebnis: Ja 11 Nein 0 Anwesend 11**

### **TOP 5 Antrag auf Kostenübernahme IT-Ausstattung Bücherei Ramsthal**

Die Anschaffungskosten für die Erneuerung der PCs für die Bücherei Ramsthal in Höhe von 948 € werden von der Gemeinde Ramsthal in voller Höhe bezuschusst.

**Abstimmungsergebnis: Ja 11 Nein 0 Anwesend 11**

### **TOP 6 Grenzgang 30.04.2022**

Im Rahmen des Dorfjubiläums im Jahr 2022 ist ein Grenzgang geplant. Angedacht ist der 30.04.2022, um danach den Ausklang beim Maibaumaufstellen abzuhalten. Der Fidelia-Verein würde sich mit 1/3 an den Kosten für den Grenzgang (Verpflegung) beteiligen, allerdings nicht die Verpflegungsstationen unterwegs übernehmen.

GR-Mitglied Daniel Lohfink machte den Vorsitzenden darauf aufmerksam, dass man auch die Jagdgenossen bzgl. einer Kostenbeteiligung ansprechen sollte.

Einstimmig wurde schließlich der Grenzgang auf den 30.04.2022 festgelegt.

**Abstimmungsergebnis: Ja 11 Nein 0 Anwesend 11**

### **TOP 7 Feldgeschworenenfest 21.05.2022**

Die Gemeinde Ramsthal erklärt sich bereit das Feldgeschworenenfest am 21.05.2022 auszurichten

**Abstimmungsergebnis: Ja 11 Nein 0 Anwesend 11**

### **TOP 8 Verschiedenes**

### **TOP 8.1 Bänke**

Nachdem einige Bänke im Gemeindegebiet ausgetauscht werden müssen, stehen noch zwei Varianten in der engeren Wahl:

a) Variante aus Cortenstahl und Holz (von Bernhard Gößmann-Schmitt) zum Preis von 590,00 € und

b) Variante aus Stahlrohr verzinkt und pulverbeschichtet (Kosten bei Abnahme von 5 Stck. ohne Latten) je 650,00 € netto.

Laut GR-Mitglied Stefan Sixt werden derzeit 4 neue Bänke benötigt. GR-Mitglied Klaus Kemmer plädierte dafür, den örtlichen Anbieter zu unterstützen. Ebenso wünscht er eine Skizze wo die Bänke überall aufgestellt sind, damit Vereine bzw. die Bevölkerung bestimmte Bankpatenschaften übernehmen könnten.

Mehrheitlich wurde schließlich beschlossen, die Bänke bei Herrn Bernhard Gößmann-Schmitt zu bestellen.

**Abstimmungsergebnis: Ja 9 Nein 2 Anwesend 11**

### **TOP 8.2 KiGa-Fahrzeuge**

Erster Bürgermeister Rainer Morper informierte das Gremium darüber, dass die Fahrzeuge im Kindergarten defekt sind. Eine Reparatur macht keinen Sinn. Das Gremium beschloss für die Anschaffung von neuen Fahrzeugen eine Obergrenze von 1.000 €. Das KiGa-Personal soll Fahrzeuge aussuchen und diese werden dann in Abstimmung mit dem Vorsitzenden über die VG Euerdorf bestellt.

**Abstimmungsergebnis: Ja 11 Nein 0 Anwesend 11**

### **TOP 8.3 Geschwindigkeitsmessung**

Informiert wurde das Gremium über eine erste Auswertung der neu angeschafften Geschwindigkeitsmessanlage am oberen Ortseingang.

**zur Kenntnis genommen Anwesend 11**

### **TOP 8.4 Stromsäule Wohnmobilstellplatz**

Nach Überprüfung einer Stromsäule auf dem Wohnmobilstellplatz in Ramsthal hat der Techniker festgestellt, dass eine Reparatur unrentabel ist. Die Kosten für eine Reparatur würde ca. 1.150 € (netto) betragen. Ein Angebot für eine neue Säule liegt vor und beträgt 2.545,41 €.

GR-Mitglied Markus Lomb machte den Vorschlag, gleich eine Ladesäule anzuschaffen, die via App/SMS oder auch mit EC-Karte zu bedienen ist. Der Vorsitzende will hierfür Preise einholen.

**zurückgestellt Anwesend 11**

### **TOP 8.5 Ladesäule E-Autos**

Der Vorsitzende informierte darüber, dass die Aufstellung einer Ladesäule für E-Autos am Festplatz scheinbar nun doch möglich ist. Allerdings soll die Station bei Festen abgestellt werden. Von der Fa. Wattmanufaktur liegt schon eine Zusage für einen Zuschuss vor. Ebenso wurde ein Förderantrag von Seiten der Verwaltung gestellt, da es neue Fördermöglichkeiten hierfür gibt.

**zur Kenntnis genommen Anwesend 11**

#### **TOP 8.6 Ortstermin Gemeinderat neues Baugebiet**

Am 22.07.2021 um 18 Uhr findet ein Ortstermin mit dem Architekten für den Gemeinderat am neuen Baugebiet statt.

**zur Kenntnis genommen Anwesend 11**

#### **TOP 8.7 Besprechung Verein erLebenskunst - Pflege Kunstweg**

Bei der Erstellung des Kunstweges wurden die Zuständigkeiten zwischen Gemeinde und Verein nicht sauber geklärt. Der Verein sieht sich nicht für die dauernde Pflege des Weges und des Umfelds der Skulpturen zuständig. Dies ist Sache der Gemeinde.

Die Pflege des Weges und des Umfeldes der Skulpturen wird in Zukunft, wie bei anderen Wegen auch, vom gemeindlichen Bauhof übernommen. Ebenso liegt die Verkehrssicherungspflicht bei der Gemeinde.

**Abstimmungsergebnis: Ja 9 Nein 2 Anwesend 11**

#### **TOP 8.8 Kunstweg in Flyer gemeindlicher Wanderwege**

Die Aufnahme des Kunstweges in den gemeindlichen Flyer der Gemeinde wird der Tourismusausschuss vorsehen, sobald eine Neuauflage erfolgt.

Zweiter Bürgermeister Andreas Neder sprach an, ob man nicht – im Rahmen des Dorfjubiläums – einen weiteren Wanderweg mit aufnimmt. Nachdem sich alle Wanderwege auf der Nordseite befinden, sollte man sich ggf. Gedanken darüber machen, einen Wanderweg Richtung Kapelle/Knückelein herzurichten, der dann z.B. über den Poetischen Waldwanderweg zurück zum Dorf führt. Auch der Waldlehrpfad sollte hergerichtet werden. Der Tourismusausschuss wird sich hierüber Gedanken machen.

**zur Kenntnis genommen Anwesend 11**

#### **TOP 8.9 Bundestagswahl**

Bzgl. der Bundestagswahl fragte der Vorsitzende beim Gremium nach, wer als Wahlhelfer zur Verfügung stehen würde.

**zur Kenntnis genommen Anwesend 11**

#### **TOP 8.10 Baumaßnahme Kreisel Euerdorf**

Informiert wurde das Gremium über die Baumaßnahme am Kreisel Euerdorf, die ca. 4 Wochen dauern wird. Die LKW-Umleitung (Bauphase 2) erfolgt über Ramsthal.

**zur Kenntnis genommen Anwesend 11**

#### **TOP 8.11 Seniorennachmittag**

GR-Klaus Kemmer informierte darüber, dass am Samstag, 19.06.2021 um 15 Uhr ein Seniorennachmittag am Haus erLebenskunst stattfindet (je nach Wetterlage innen oder außen). Das Gremium ist hierzu herzlich eingeladen.

**zur Kenntnis genommen Anwesend 11**

#### **TOP 8.12 Förderprogramm Tourismus Bayern**

GR-Mitglied Klaus Kemmer bat darum, dass die Informationen zum Förderprogramm Tourismus Bayern an die Vereine und Firmen in Ramsthal weitergeleitet wird. Der Vorsitzende wird sich hierum kümmern.

**zur Kenntnis genommen Anwesend 11**

#### **TOP 8.13 Sportheim**

GR-Mitglied Daniel Lohfink informierte das Gremium darüber, dass am Mittwoch, 23.06.2021 der Spengler kommt und die Maßnahme (Wassereintritt) dann abgeschlossen ist.

Ebenso fragte er nach, wie es mit der Notbeleuchtung am Sportheim aussieht. Bürgermeister Rainer Morper gab bekannt, dass sich ein Elektroingenieur das Ganze angeschaut habe und es in der Baugenehmigung keine Verpflichtung bzgl. Notbeleuchtung gibt. Alles was zusätzlich im Raum stand, sei nicht nötig. Die jetzigen Maßnahmen seien ausreichend. Der Vorsitzende wird dies noch schriftlich bekommen.

**zur Kenntnis genommen Anwesend 11**

Erster Bürgermeister Rainer Morper schloss um 21:00 Uhr die öffentliche Sitzung des Gemeinderates Ramsthal.

Ramsthal, den \_\_\_\_\_

Rainer Morper  
Erster Bürgermeister

Bianca Rettke  
Schriftführerin