



# Markt Sulzthal

## Niederschrift über den öffentlichen Teil der Sitzung des Marktgemeinderates Sulzthal

---

Sitzungsdatum: Montag, 10.02.2020  
Beginn: 19:00 Uhr  
Ende: 20:00 Uhr  
Ort: Gemeindekanzlei (Mehrzweckhalle)

---

Erster Bürgermeister August Weingart eröffnete um 19:00 Uhr die Sitzung des Marktgemeinderates Sulzthal. Er begrüßte alle Anwesenden, stellte die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Marktgemeinderates Sulzthal fest und vergewisserte sich bei den Ratsmitgliedern, dass mit der Tagesordnung Einverständnis besteht.

### **TOP 1 Genehmigung des öffentlichen Teils der Niederschrift über die Sitzung vom 09.12.2019**

Dem öffentlichen Teil der Niederschrift über die Sitzung vom 09.12.2019 wurde zugestimmt. MGR Dietmar Neder enthielt sich der Stimme, da er an besagter Sitzung nicht teilgenommen hat.

**Abstimmungsergebnis: Ja 7 Nein 0 Anwesend 8**

### **TOP 2 Bauanträge**

#### **TOP 2.1 Neubau eines Einfamilienhauses mit Einliegerwohnung und Doppelgarage - Fl.Nr. 672/24**

Der Marktgemeinderat stimmt dem Bauvorhaben von Herrn Martin Rink und Frau Lisa Fischer zum Neubau eines Wohnhauses mit Doppelgarage auf der Fl.Nr. 672/24 der Gemarkung Sulzthal zu. Er erteilt die benötigten Befreiungen gemäß § 31 Abs. 2 BauGB vom aktuell geltenden Bebauungsplan „Haiger“ hinsichtlich Überschreitung der Baugrenze, Firstrichtung, Dachneigung Wohnhaus, Dachfarbe, Höhe der baulichen Anlage und Dachform der Garage.

**Abstimmungsergebnis: Ja 8 Nein 0 Anwesend 8**

#### **TOP 2.2 Neubau Einfamilienwohnhaus Fl.Nr. 672/29**

Der Bauantrag Neubau Einfamilienwohnhaus Fl.Nr. 672/29 lag dem Gremium zur Entscheidung nicht vor.

**zur Kenntnis genommen Anwesend 8**

### **TOP 2.3    Neubau eines Einfamilienwohnhaus mit Carport Fl.Nr. 672/39**

Der Marktgemeinderat stimmt dem Bauvorhaben von Stefan und Sandra Weiffen zum Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Carport auf der Fl.Nr. 672/39 der Gemarkung Sulzthal zu. Er erteilt die benötigten Befreiungen gemäß § 31 Abs. 2 BauGB vom aktuell geltenden Bebauungsplan „Haiger“ hinsichtlich Dachneigung, Firstrichtung, Überschreitung Baufenster für Garage, Länge des Garagengebäudes und Dachform der Garage.

**Abstimmungsergebnis:    Ja 8    Nein 0    Anwesend 8**

### **TOP 3    Genehmigung 11. Saaletal-Marathon, SV Ramsthal**

Mit Schreiben vom 15.01.2020 beantragt der SV Ramsthal die Nutzung gemeindlicher Wege im Rahmen des 10. Saaletal-Marathon am 28. März 2020. Beim Landratsamt wurde die Strecke bereits wieder vorgestellt. Auch der Kontakt mit den Feuerwehren vor Ort wurde bereits aufgenommen.

Die Streckenführung wurden den Ratsmitgliedern zur Einsichtnahme vorgelegt, allerdings wurde mit der FFW Sulzthal noch kein Kontakt aufgenommen. Der Gemeinderat stimmt der Nutzung gemeindlicher Wege im Rahmen des 11. Saaletal-Marathon am 28. März 2020 zu. Der SV Ramsthal wird aufgefordert, sich hinsichtlich der Streckenführung mit der FFW Sulzthal in Verbindung zu setzen.

**Abstimmungsergebnis:    Ja 8    Nein 0    Anwesend 8**

### **TOP 4    Einstellen einer Archivkraft durch die Allianz Fränkisches Saaletal**

Der Markt Sulzthal stimmt der Einstellung einer gemeinsamen interkommunalen Archivkraft (Mindestqualifikation: Fachangestellter/e für Medien- und Informationsdienste) durch die Allianz Fränkisches Saaletal e. V. zu. Der Gesamtkostenrahmen für Personal- und Sachkosten liegt bei ca. **210.000 €** bei einer Laufzeit von fünf Jahren. Der Eigenanteil für die Kommunen berechnet sich nach dem satzungsgemäßen Finanzierungsschlüssel (50% paritätisch/ 50% einwohnerbezogen). Für Sulzthal ergibt sich dadurch ein Zeitanteil von 7,1 % und eine Kostenbeteiligung von 2969,17 € jährlich.

**Abstimmungsergebnis:    Ja 8    Nein 0    Anwesend 8**

### **TOP 5    Informationen über Wasserverluste**

Der Vorsitzende informiert, dass die Wasserverluste durch die getroffenen Maßnahmen im letzten Abrechnungsjahr deutlich reduziert werden konnten.

Im Abrechnungszeitraum vom 01.10.2018 -30.09.2019 wurden 41.674 m<sup>3</sup> Wasser gefördert und 38.176 m<sup>3</sup> Wasser verkauft. Der Verlust beläuft sich auf 8,39 %. (Vergleich zum Vorjahr: gefördertes Wasser: 60.876 m<sup>3</sup>, verkauftes Wasser 35.372 m<sup>3</sup>, Verlust 41,90 %.)

**zur Kenntnis genommen    Anwesend 8**

## **TOP 6 Kernwegenetz - Festlegen von Strecken**

Der Plan für das Kernwege – Konzept wurde dem Gremium zur Einsichtnahme vorgelegt.

Das Ing.-Büro Kirchner soll den Streckenabschnitt berechnen, nach den Vorgaben die das Kernwegenetz vorsieht, welche Kosten für den Markt Sulzthal entstehen. Das Gremium war sich nach kurzer Diskussion einig, den Streckenabschnitt 322 in drei Teilabschnitten durchführen zu lassen. Die Teilabschnitte werden wie folgt festgelegt:

1. Höchstattweg bis zum Anwesen Herterich
2. Hutzelofenweg von Dürrefirst – Anwesen Diez
3. Hutzelofenweg Diez – St. Str. 2290

**Abstimmungsergebnis: Ja 8 Nein 0 Anwesend 8**

## **TOP 7 Verschiedenes**

### **TOP 7.1 Bundesnetzagentur - SuedLink-Trasse**

Kurz informiert der Vorsitzende darüber, dass der 100 m Korridor festgelegt wird. Wenn keine Hindernisse vorhanden sind, wird die Trasse festgelegt. Das Planfeststellungsverfahren wird veröffentlicht werden.

Ein Streckenverlauf außerhalb des festgelegten Korridors ist grundsätzlich nicht möglich. Das Planfeststellungsverfahren dient der Suche nach dem grundstücksgenauen SuedLink-verlauf innerhalb des 1.000 Meter breiten Korridors. Land- und forstwirtschaftliche sowie private und öffentliche Wege müssen hierfür stellenweise betreten und gegebenenfalls befahren werden. In Einzelfällen kann es auch erforderlich werden, private Grundstücke zu betreten. Dies geschieht jedoch ausschließlich nach vorheriger Rücksprache mit Bewirtschaftern und Eigentümern. Bei der geplanten Baumaßnahme ist besonders auf die Erreichbarkeit der Höfe zu achten.

**zur Kenntnis genommen Anwesend 8**

### **TOP 7.2 Ausleuchtung der Bushaltestelle**

MGRin Mende wies darauf hin, dass in den Wintermonaten die LED-Ausleuchtung an der Bushaltestelle nicht ausreichend sei. Der Vorsitzende sicherte zu, dass er mit Herrn Schüller diesen Bereich nochmals in Augenschein nehmen wird.

**zur Kenntnis genommen Anwesend 8**

Erster Bürgermeister August Weingart schloss um 20:00 Uhr die öffentliche Sitzung des Marktgemeinderates Sulzthal.

Sulzthal, den 09.03.2020

August Weingart  
Erster Bürgermeister

Hiltrud Hirnickel  
Schriftführerin