



Markt Sulzthal

Niederschrift über den öffentlichen Teil der Sitzung des Marktgemeinderates Sulzthal

Sitzungsdatum: Montag, 06.12.2021
Beginn: 19:00 Uhr
Ende: 20:00 Uhr
Ort: Mehrzweckhalle

Erster Bürgermeister August Weingart eröffnete um 19:00 Uhr die Sitzung des Marktgemeinderates Sulzthal. Er begrüßte alle Anwesenden, stellte die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Marktgemeinderates Sulzthal fest und vergewisserte sich bei den Ratsmitgliedern, dass mit der Tagesordnung Einverständnis besteht.

TOP 1	Genehmigung des öffentlichen Teils der Niederschrift über die Sitzung vom 08.11.2021
--------------	---

Dem öffentlichen Teil der Niederschrift über die Sitzung vom 08.11.2021 wurde zugestimmt.

Abstimmungsergebnis: Ja 9 Nein 0 Anwesend 9

TOP 2	Bauanträge
--------------	-------------------

TOP 2.1	BV - Wohnhausneubau mit Doppelgarage Fl. Nr. 672/36 (Rhönblick 8) - Antrag auf Vorbescheid
----------------	---

Dem Antrag auf Vorbescheid (Art. 71 BayBO, Art. 9 Abs. 1 Satz 4 BayAbgrG) für das Grundstück Fl. Nr. 672/36 (Rhönblick 8) wird zugestimmt.

Die benötigten Befreiungen hinsichtlich Überschreitung Baugrenze, Dachform und Dachneigung des Wohnhauses, Zufahrtsbreite, Traufhöhe berg- und talseits sowie Farbe der Dacheindeckung werden erteilt.

Abstimmungsergebnis: Ja 9 Nein 0 Anwesend 9

TOP 2.2	BV - Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Einliegerwohnung, Doppelgarage und PV-Anlage Fl. Nr. 672/5 (Haigerweg 7) fehlende Befreiungen
----------------	--

Der Marktgemeinderat stimmt dem Bauvorhaben „Neubau eines Einfamilienhauses mit Einliegerwohnung, Doppelgarage und PV-Anlage auf der Fl. Nr. 672/5 der Gemarkung Sulzthal zu.

Die Befreiung nach § 31 Abs. 2 BauGB bezüglich der Überschreitung der Baugrenze (Balkon) wird erteilt.

Abstimmungsergebnis: Ja 9 Nein 0 Anwesend 9

TOP 3	Stellungnahme zur Aufstellung des Bebauungsplanes "Am Steigholz" Gemeinde Euerbach
--------------	---

Der Markt Sulzthal hat keine Einwände gegen die geplante Aufstellung des Bebauungsplanes „Am Steigholz“ durch die Gemeinde Euerbach.

Abstimmungsergebnis: Ja 9 Nein 0 Anwesend 9

TOP 4	Beschlussfassung über den Evaluierungsbericht der ILE „Kommunale Allianz Fränkisches Saaletal e. V.“
--------------	---

Der Marktgemeinderat Sulzthal beschließt den Evaluierungsbericht der ILE „Kommunale Allianz Fränkisches Saaletal e. V.“ inklusive Seminardokumentation, konkreten Lösungsansätzen für bestehende Problemlagen und dem weiteren Vorgehen der ILE und die Fortschreibung des ILEK auf Grundlage der Evaluierungsergebnisse, und setzt damit die Voraussetzungen für die weitere Zusammenarbeit der ILE.

Abstimmungsergebnis: Ja 9 Nein 0 Anwesend 9

TOP 5	Verlängerung des Förderprogramms zur Stabilisierung und Innenentwicklung der Ortskerne
--------------	---

Der Marktgemeinderat Sulzthal beschließt das Förderprogramm der Allianz Fränkisches Saaletal e. V. zur Aktivierung von Innenentwicklungspotenzialen fortzuführen und bis 31.12.2024 zu verlängern.

Abstimmungsergebnis: Ja 9 Nein 0 Anwesend 9

TOP 6	Erweiterung der Urnengrabanlage
--------------	--

Die sieben Urnengräber an der Mauer werden mit einheitlichen Abdeckplatten in der Größe 60 x 40 cm abgegrenzt. Diese werden käuflich von der Gemeinde erworben. Blumen- und Grabschmuck ist nur auf der Grabplatte zulässig. Es soll vorrangig Muschelkalk verwendet werden, wenn nach Einschätzung der Verwaltung keine Bedenken bestehen.

Abstimmungsergebnis: Ja 9 Nein 0 Anwesend 9

TOP 7	Verbot von Silvesterböllern auf allen öffentlichen Plätzen
--------------	---

Der Marktgemeinderat beschließt, ab dem Jahr 2021, ein Verbot für Silvesterböller auf allen öffentlichen Plätzen und öffentlichem Grund im Markt Sulzthal. Das bedeutet, dass das Abschießen von Böllern, Raketen etc. an Silvester nur noch direkt auf dem

Privatgrundstück erlaubt ist. Zu den öffentlichen Plätzen zählen demnach auch der Gehweg und die Straße vor dem Privatgrundstück. Dieses Verbot soll aufgrund der bundesweiten Einschränkungen und Maßnahmen zum Klimaschutz, insbesondere zur Verringerung der Luftverschmutzung und Müllmengen, ausgesprochen werden.

Abstimmungsergebnis: Ja 8 Nein 1 Anwesend 9

TOP 8 Digitale Bürgerinformation Solarpark

Die für 10.11.2021 angedachte Bürgerversammlung wurde abgesagt. Aufgrund dessen soll eine Präsentation von der Firma GP Joule erstellt werden, welche dann auf der Homepage der Verwaltungsgemeinschaft Euerdorf veröffentlicht werden soll. Hierzu soll auch ein Fragenportal eingerichtet werden um vorab offene Fragen zu klären. Die Präsentation dient zur Vorabinformation, soll jedoch nicht die angedachte Bürgerversammlung ersetzen.

MGR Ludwig Edelmann hat einen Vergleich des Leistungsumfang von GP Joule und Südwerk erstellt. Hier soll bei der Firma GP Joule angefragt werden, ob die Konditionen die von der Firma Südwerk angeboten werden auch von GP Joule angeboten werden können. Der Vergleich liegt der Niederschrift bei. Vor Veröffentlichung der Präsentation soll diese dem Marktgemeinderat für Fragen vorab zugehen.

Abstimmungsergebnis: Ja 9 Nein 0 Anwesend 9

TOP 9 Verschiedenes

TOP 9.1 Information Förderprogramm zur Stabilisierung und Innenentwicklung der Ortskerne

Erster Bürgermeister August Weingart informierte das Gremium über die Kernpunkte des Förderprogramms und beantwortete offene Fragen.

zur Kenntnis genommen Anwesend 9

TOP 9.2 Information Allianz Evaluierungsbericht der ILE

Erster Bürgermeister August Weingart klärte offene Fragen des Gremiums.

zur Kenntnis genommen Anwesend 9

TOP 9.3 Jahresrückblick 2021

Der Vorsitzende gab einen Rückblick über das Jahr 2021 und stellte aktuelle und abgeschlossene Projekte des Jahres vor. Insbesondere ging er auf den Windpark, den Kernwegeausbau und die Erweiterung des Kindergartens ein. Er bedankte sich beim Gremium für den guten Zusammenhalt und wünscht dem Marktgemeinderat und den Zuhörern ein besinnliches Weihnachtsfest.

zur Kenntnis genommen Anwesend 9

Erster Bürgermeister August Weingart schloss um 20:00 Uhr die öffentliche Sitzung des Marktgemeinderates Sulzthal.

Sulzthal, den 07.02.2022

August Weingart
Erster Bürgermeister

Theresa Kaiser
Schriftführerin