



Gemeinde Aura an der Saale

Niederschrift über den öffentlichen Teil der Sitzung des Gemeinderates Aura a.d. Saale

Sitzungsdatum: Donnerstag, 06.07.2023
Beginn: 19:30 Uhr
Ende: 20:35 Uhr
Ort: Sitzungssaal, Rathaus

Erster Bürgermeister Thomas Hack eröffnete um 19:30 Uhr die Sitzung des Gemeinderates Aura a.d. Saale. Er begrüßte alle Anwesenden, stellte die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Gemeinderates Aura a.d. Saale fest und vergewisserte sich bei den Ratsmitgliedern, dass mit der Tagesordnung Einverständnis besteht.

TOP 1 Genehmigung des öffentlichen Teils der Niederschrift über die Sitzung vom 25.05.2023

Dem öffentlichen Teil der Niederschrift über die Sitzung vom 25.05.2023 wurde zugestimmt.

Der zweite Bürgermeister Martin Kaiser enthielt sich der Stimme, da er bei dieser Sitzung nicht anwesend war.

Abstimmungsergebnis: Ja 8 Nein 0 Anwesend 9

TOP 2 Photovoltaikanlage - Auswahl des umzusetzenden Projekts

Der Gemeinderat Aura a. d. Saale beschließt nach sorgfältiger Abwägung und der Berücksichtigung des Ergebnisses der Bürgerbefragung die Voraussetzungen für die Umsetzung einer Freiflächenphotovoltaikanlage im Bereich der Flurabteilung Frankenland zu schaffen.

Abstimmungsergebnis: Ja 8 Nein 1 Anwesend 9

TOP 3 Beschluss zur Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplans "Photovoltaikanlage Frankenfeld"

Dem Antrag auf die Einleitung eines Bebauungsplanverfahrens auf der „Fläche 2“ mit den Flurnummern 1299 bis 1332 der Gemarkung Aura a. d. Saale (35 ha mit größerem Abstand zum bebauten Ortsbereich) wird zugestimmt. Die Aufstellung des Bebauungsplans „Photovoltaikanlage Frankenfeld“ gemäß § 2 Abs. 1 BauGB wird beschlossen. GR Hartmut Vierle war gem. Art. 49 GO von der Beratung und Beschlussfassung ausgeschlossen.

Abstimmungsergebnis: Ja 8 Nein 0 Anwesend 9 Befangen 1

TOP 4 Stellungnahme zur Aufstellung des Bebauungsplanes "Photovoltaik-Freiflächenanlage Langendorf" des Marktes Elfershausen - Ortsteil Langendorf

Die Gemeinde Aura a. d. Saale hat keine Einwände gegen die geplante Aufstellung des Bebauungsplanes „Photovoltaik-Freiflächenanlage Langendorf“ durch den Markt Elfershausen.

Abstimmungsergebnis: Ja 9 Nein 0 Anwesend 9

TOP 5 Stellungnahme zur 11. Änderung des Flächennutzungsplanes des Marktes Elfershausen

Die Gemeinde Aura a. d. Saale hat keine Einwände gegen die geplante 11. Änderung des Flächennutzungsplans durch den Markt Elfershausen.

Abstimmungsergebnis: Ja 9 Nein 0 Anwesend 9

TOP 6 Stellungnahme Änderung Bebauungsplan „Gewerbegebiet Satzinger“, Markt Euerdorf

Die Gemeinde Aura a. d. Saale hat keine Einwände gegen die Änderung des Bebauungsplanes „Gewerbegebiet Satzinger“ des Marktes Euerdorf.

Abstimmungsergebnis: Ja 9 Nein 0 Anwesend 9

TOP 7 Bauanträge

TOP 7.1 BV - Neubau Mehrfamilienwohnhaus (4WE) + Nebengebäude - Fl. Nr. 1408/21 (Klosterblick 12) - Genehmigungsfreistellung

Erster Bürgermeister Thomas Hack informierte das Gremium über den Genehmigungsfreistellungsantrag „Neubau eines Mehrfamilienhauses (4WE) + Nebengebäude“ auf der Fl. Nr. 1408/21 (Klosterblick 12) der Gemarkung Aura a. d. Saale.

zur Kenntnis genommen Anwesend 9

TOP 8 Verschiedenes

TOP 8.1 Marketing-Maßnahmen Frankens Saalestück

Der erste Bürgermeister Thomas Hack stellte die aktuellen Marketingmaßnahmen Frankens Saalestück 2023 der Allianz „Fränkisches Saaleetal e. V.“ vor. Die Marketingmaßnahme umfasst Flyer im Bereich der Freizeitgestaltung, ein Gästemagazin, Buswerbung und die Präsentation der Region bei öffentlichen Veranstaltungen. Ziel ist die Stärkung der Tourismusbranche.

zur Kenntnis genommen Anwesend 9

TOP 8.2 Ausweichquartier Kita Aura

Der erste Bürgermeister Thomas Hack stellte das Nutzungskonzept mit Raumplanung des Pfarrsaales für die vorübergehende Kindergartennutzung vor.

Aufgrund des stark angestiegenen Bedarfs an Kindergartenplätzen wird schnell mehr Platz für die Kinder benötigt. Das Konzept sieht vor den Pfarrsaal als Gruppenraum zu nutzen. Der Küchenbereich wird durch eine Schiebewand abgetrennt. Als Intensivraum ist der Raum direkt gegenüber angedacht. Im Sanitärbereich werden Kinder-WC's installiert. Diese Räumlichkeiten sollen von ca. 15-20 Kindergartenkindern im Alter von 2-4 Jahren in Anspruch genommen werden.

Für das Gebäude liegt bereits eine Genehmigung für die Nutzung als Kindergarten vor. Die erforderlichen Umbaumaßnahmen im Bereich Fluchtwege, Sicherheit und Sanitär sind überschaubar, ein Kostenvoranschlag liegt noch nicht vor. Die Grobschätzung liegt bei ca. 50.0000 €. Für diese Umbaumaßnahme sind keine Förderungen abrufbar.

Die Räumlichkeiten sollen ab September 2023, mit Beginn des neuen Kindergartenjahres, genutzt werden. Mit der Kirchenverwaltung wird ein Mietvertrag abgeschlossen, Laufzeit ca. 2-3 Jahre. Während diesem Zeitraum steht der Pfarrsaal für andere Nutzungen wie Seniorennachmittag usw. nicht mehr zur Verfügung. Als Ausweichmöglichkeit ist die Festhalle oder das Feuerwehrhaus angedacht.

zur Kenntnis genommen Anwesend 9

TOP 8.3 Sachstand Dorferneuerung Zehnt/Am Hahn

Der zweite Bürgermeister Martin Kaiser informierte das Gremium, dass in der KW 28 Am Hahn die Asphaltierungsarbeiten beginnen und im Herbst 2023 werden die Grünanlagen angepflanzt.

GR Jürgen Kaiser bat um Überprüfung der Kfz-Stellflächen im Bereich Trimberger Weg/Bauhof. Die Stellplätze sind zu schmal, bei einem Vororttermin soll geklärt werden ob eine Verbreiterung notwendig ist.

Der Vorsitzende teilte in diesem Zusammenhang mit, dass die gesamte Maßnahme voraussichtlich zum Ende der Sommerferien fertiggestellt ist.

zur Kenntnis genommen Anwesend 9

TOP 8.4 Sachstand Erneuerung Trinkwasserleitung Aura-Wittershausen

Bürgermeister Thomas Hack informiert das Gremium, dass in der KW 28 mit der Baumaßnahme begonnen wird.

zur Kenntnis genommen Anwesend 9

TOP 8.5 Sachstand Bewässerung Sportplatz

GR Hartmut Vierle informierte das Gremium, dass die Pumpe für die Bewässerung des Sportplatzes einsatzbereit ist. Sobald die Leitungen fertig verlegt sind, kann mit der Bewässerung begonnen werden.

zur Kenntnis genommen Anwesend 9

Erster Bürgermeister Thomas Hack schloss um 20:35 Uhr die öffentliche Sitzung des Gemeinderates Aura a.d. Saale.

Aura a.d. Saale, den _____

Thomas Hack
Erster Bürgermeister

Martina Büttner
Schriftführerin