



# Markt Euerdorf

mit Ortsteil Wirmsthal

## Niederschrift über den öffentlichen Teil der Sitzung des Marktgemeinderates Euerdorf

---

Sitzungsdatum: Donnerstag, 23.01.2020  
Beginn: 19:30 Uhr  
Ende: 22:00 Uhr  
Ort: Verwaltungsgebäude der VGem Euerdorf (Sitzungssaal)

---

Erste Bürgermeisterin Patricia Schießer eröffnete um 19:30 Uhr die Sitzung des Marktgemeinderates Euerdorf. Sie begrüßte alle Anwesenden, stellte die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Marktgemeinderates Euerdorf fest und vergewisserte sich bei den Ratsmitgliedern, dass mit der Tagesordnung Einverständnis besteht.

### **TOP      Antrag auf Änderung der Tagesordnung**

MGR Hofmann forderte, den Tagesordnungspunkt 10.3 im öffentlichen Teil der MGR-Sitzung zu behandeln, da es sich bei dem zu verkaufenden Grundstück um ein Grundstück der öffentlichen Hand handelt und evtl. mehrere Interessenten vorhanden sind. Bürgermeisterin Schießer erläuterte hierzu, dass Rechtsgeschäfte zu Grundstücksangelegenheiten in der Regel im nichtöffentlichen Teil zu behandeln sind.

**Abstimmungsergebnis:    Ja 5    Nein 5    Anwesend 10**

### **TOP 1      Genehmigung des öffentlichen Teils der Niederschrift über die Sitzung vom 19.12.2019**

Dem öffentlichen Teil der Niederschrift über die Sitzung vom 19.12.2019 wurde zugestimmt.

MGR Baumann, und MGR Pfaff enthielten sich der Stimme, da Sie an dieser Sitzung nicht teilgenommen hatten.

MGR Röder möchte, dass der Top 8.3 aus der letzten MGR-Sitzung ergänzt wird um den eingebrachten Vorschlag, dass die Marktgemeinderäte ihr Sitzungsgeld einmalig, auf freiwilliger Basis, der Fam. Scholz spenden.

MGR Hofmann möchte in der nächsten Sitzung das Geld einsammeln und bei der Fam. Scholz abgeben.

**Abstimmungsergebnis:    Ja 8    Nein 0    Anwesend 10**

### **TOP 2      Beschlussmäßige Festlegungen zum Baugebiet "Neuländer Weg"**

Bürgermeisterin Schießer begrüßte den anwesenden Architekten Hr. Kirchner aus dem gleichnamigen Architekturbüro.

#### **TOP 2.1 zusätzliche Zufahrt über den Fasanenweg**

Hr. Kirchner erläuterte die zusätzliche Anbindung über den Fasanenweg, sowie die daraus resultierenden Mehrkosten von ca. 75.000 €. Die Grundstückszuschnitte verändern sich dadurch ebenfalls, was zu einem Verlust bei den Verkaufserlösen führt.

Der Marktgemeinderat Euerdorf beschließt, das Baugebiet „Neuländer Weg“ zusätzlich über den Fasanenweg anzubinden.

**Abstimmungsergebnis: Ja 7 Nein 3 Anwesend 10**

#### **TOP 2.2 Standort Regenrückhaltebecken**

Hr. Kirchner ging nochmals auf den Standort und die Ausführung des Regenrückhaltebeckens ein. In der geplanten Ausführung wird es sich um eine flache Mulde handeln, die ohne Zaun zur Umsetzung kommt. Der Abfluss des Regenwassers, selbst bei Starkregen, beträgt ca. 10 Minuten, so dass nicht mit stehendem Wasser zu rechnen ist. Die angenommene Größe beträgt ca. 2500 m<sup>2</sup>.

Der Marktgemeinderat Euerdorf ist mit der Anordnung der Regenrückhalteanlage an den vorab grob konzeptionierten Standorten einverstanden.

**Abstimmungsergebnis: Ja 6 Nein 4 Anwesend 10**

#### **TOP 2.3 Verkehrsführung Zufahrt Wildfuhr**

Aufgrund einer Anfrage eines Anwohners sein Grundstück zu optimieren, wurde eine geänderte Planvariante von Hr. Kirchner vorgelegt. Folglich ist die Zufahrt anzupassen.

Der Marktgemeinderat Euerdorf ist mit der geänderten verkehrlichen Anbindung, unter Berücksichtigung der privaten Anfrage, an die Wildfuhr einverstanden.

**Abstimmungsergebnis: Ja 7 Nein 3 Anwesend 10**

#### **TOP 2.4 Einbeziehen des Spielplatzgrundstücks (Umwandlung in ein Baugrundstück)**

Im Bebauungsplan „Alte Kissinger Landstraße“ ist ein Spielplatzgrundstück ausgewiesen. Um dieses als Baugrundstück aufzunehmen, wäre die Änderung des bestehenden Bebauungsplanes notwendig.

Der Marktgemeinderat Euerdorf beschließt, das Spielplatzgrundstück Fl. Nr. 5696 als solches zu erhalten. Es wird erschließungstechnisch in das neue Baugebiet eingebunden.

**Abstimmungsergebnis: Ja 7 Nein 3 Anwesend 10**

#### **TOP 3 Beschlussfassung zum Baubeginn Bauabschnitt Fußfad/ Halbäckerweg**

Hr. Kirchner erläuterte die Vor- und Nachteile bei Ausführungsbeginn der durchzuführenden Arbeiten im Herbst 2020 oder im Frühjahr 2021 hinsichtlich der Wetterlage, Preisgestaltung und Auftragsausführung.

Der Marktgemeinderat Euerdorf beschließt, die Arbeiten im Bauabschnitt Fußpfad/Halbäckerweg im Herbst auszuschreiben, um im Frühjahr 2021 mit der Maßnahme beginnen zu können.

**Abstimmungsergebnis: Ja 10 Nein 0 Anwesend 10**

#### **TOP 4 Beschlussfassung zum Sanierungsvorschlag Rüder**

Herr Kirchner stellte seinen Vorschlag zur Sanierung der Straßenränder am Rüder dar. Zur Befestigung der Bankette ist eine standfeste und überfahrbare Konstruktion zu schaffen. Die Gesamtkosten belaufen sich nach einer Grobschätzung auf insgesamt 185.000,-- € brutto.

Der Marktgemeinderat Euerdorf befürwortet eine Sanierung der Straße am Rüder, wie vom Büro Kirchner vorgestellt. Die Verwaltung wird mit der Suche nach möglichen Fördermitteln beauftragt.

**Abstimmungsergebnis: Ja 10 Nein 0 Anwesend 10**

#### **TOP 5 Bauanträge**

##### **TOP 5.1 Bauvoranfrage Fl.Nr. 5700 Gemarkung Euerdorf - Neubau eines Mehrfamilienwohnhauses**

Der Marktgemeinderat erhebt keine Einwände gegen das Bauvorhaben von Frau Julia Etert zum Neubau eines Mehrfamilienwohnhauses auf der Fl.Nr. 5700 der Gemarkung Euerdorf. Es wird beschlossen, dass die benötigten Befreiungen gemäß § 31 Abs. 2 BauGB vom aktuell geltenden Bebauungsplan „Alte Kissinger Landstraße“ hinsichtlich der Dachform, Dachneigung und Geschossigkeit im ordnungsgemäßen Bauantragsverfahren erteilt werden würden.

**Abstimmungsergebnis: Ja 8 Nein 2 Anwesend 10**

#### **TOP 6 Vergabe von Aufträgen**

##### **TOP 6.1 Rathausbau - Rohbauarbeiten Aussenbereich**

Für den Rathausneubau in Euerdorf wurden erforderliche Rohbauarbeiten im Außenbereich durch das Büro Lieb ausgeschrieben. Bei den Arbeiten handelt es sich u. a. um Rückbau der Kranfundamente und des Pflasterbelages im Gehweg sowie Entwässerungs-, Abdichtungs- und Dämmarbeiten am Haus 14.

Der Auftragssumme stehen bereits beauftragte und nicht ausgeführte Leistungen aus LV und Nachträgen der Fa. Heil in Höhe von 5.792,89 € entgegen.

Der Marktgemeinderat beschließt, die Rohbauarbeiten im Außenbereich am Rathausbau an den wirtschaftlichsten Bieter zum Bruttoangebotspreis von 8.944,74 € zu vergeben.

**Abstimmungsergebnis: Ja 9 Nein 1 Anwesend 10**

#### **TOP 6.2 Rathausbau - 2. Nachtragsangebot Dachabdichtungsarbeiten**

Für Dachabdichtungsarbeiten, sowie Anschlussarbeiten sind Zusatzkosten angefallen.

Der Marktgemeinderat genehmigt den Nachtrag Nr. 2 der Fa. Wilm Bedachungen aus Hammelburg. Die Höhe des Nachtrags beläuft sich auf **5.513,40 €** brutto.

**Abstimmungsergebnis: Ja 8 Nein 2 Anwesend 10**

#### **TOP 7 Sammlung für den Volksbund Deutsche Kriegsgräberfürsorge e.V.**

Nachdem es in Euerdorf und Wirmsthal immer schwieriger wird, Sammler für den Volksbund Deutsche Kriegsgräberfürsorge zu finden, legt der Marktgemeinderat Euerdorf eine jährliche Spende in Höhe von 250,00 € für beide Ortsteile fest.

**Abstimmungsergebnis: Ja 6 Nein 4 Anwesend 10**

#### **TOP 8 Verschiedenes**

##### **TOP 8.1 Spendenaktion Dunja Scholz**

Bürgermeisterin Schießer erklärte die Problematik bezüglich einer Eröffnung eines Spendenkontos.

Das Sitzungsgeld der nächsten Marktgemeinderatssitzung wird daher bar gespendet und direkt an die Familie von Dunja Scholz weitergereicht.

**zur Kenntnis genommen Anwesend 10**

##### **TOP 8.2 Waldbegehung am 25.01.2020**

Bürgermeisterin Schießer lud zu einer Waldbegehung am Samstag, 25.01.2020 ein. An zwei Standorten werden schwerpunktmäßig die Schädlingsbekämpfung und die Waldbewirtschaftung in Zeiten des Klimawandels thematisiert. Treffpunkt ist um 14:00 Uhr am Spielplatz in Wirmsthal. Um Bildung von Fahrgemeinschaften wird gebeten.

**zur Kenntnis genommen Anwesend 10**

Erste Bürgermeisterin Patricia Schießer schloss um 22:00 Uhr die öffentliche Sitzung des Marktgemeinderates Euerdorf.

Euerdorf, den 20.02.2020

Patricia Schießer  
Erste Bürgermeisterin

Silke Hack

Schriftführer