



Markt Euerdorf

mit Ortsteil Wirmsthal

Niederschrift über den öffentlichen Teil der Sitzung des Marktgemeinderates Euerdorf

Sitzungsdatum: Donnerstag, 23.04.2020
Beginn: 19:30 Uhr
Ende: 21:05 Uhr
Ort: Feuerwehrhaus

Zweiter Bürgermeister Klaus Kaufmann eröffnete um 19:30 Uhr die Sitzung des Marktgemeinderates Euerdorf. Er begrüßte alle Anwesenden, stellte die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Marktgemeinderates Euerdorf fest und vergewisserte sich bei den Ratsmitgliedern, dass mit der Tagesordnung Einverständnis besteht.

TOP Antrag auf Änderung der Tagesordnung

MGR Hofmann kritisierte, dass der Bericht über die örtliche Rechnungsprüfung 2018 nicht mehr in der aktuellen Amtsperiode behandelt wird. Weiter beantragte der die Absetzung des TOP 3 „Beschlussfassung über die Aufnahme eines Darlehens“, da er für diese Entscheidung einen ausführlichen Bericht zur Finanzsituation des Marktes Euerdorf benötige. Der Antrag wurde abgelehnt.

Abstimmungsergebnis: Ja 3 Nein 9 Anwesend 12

TOP 1 Genehmigung des öffentlichen Teils der Niederschrift über die Sitzung vom 20.02.2020

Dem öffentlichen Teil der Niederschrift über die Sitzung vom 20.02.2020 wurde zugestimmt.

Abstimmungsergebnis: Ja 11 Nein 1 Anwesend 12

TOP 2 Bauanträge

TOP 2.1 Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Carport - Fl.Nr. 6730/31 (Am Heiligenberg 14)

Der Marktgemeinderat stimmt dem Bauvorhaben zum Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Carport auf der Fl.Nr. 6730/31 der Gemarkung Euerdorf zu. Er erteilt die beantragten Befreiungen gemäß § 31 Abs. 2 BauGB vom aktuell geltenden Bebauungsplan „Am Haarberg“ hinsichtlich der Dachneigung, Überschreitung der Traufhöhen berg- und talseits, Dachneigung und Dachform vom Carport, Dachfarbe und mittlerer Wandhöhe des Carports. Zudem stimmt er der Abweichung nach Art. 63 Abs. 1 BayBO hinsichtlich

der Abstandsfläche des Carports zu. Einer Überschreitung der Baugrenze zur hinteren Grundstücksgrenze wird nicht zugestimmt.

Abstimmungsergebnis: Ja 12 Nein 0 Anwesend 12

TOP 2.2 Neubau eines Mehrfamilienwohnhauses - Fl.Nr. 5700

Der Marktgemeinderat stimmt dem Bauvorhaben zum Neubau eines Mehrfamilienwohnhauses auf der Fl.Nr. 5700 der Gemarkung Euerdorf zu. Er erteilt die benötigten Befreiungen gemäß § 31 Abs. 2 BauGB vom aktuell geltenden Bebauungsplan „Alte Kissinger Landstraße“ hinsichtlich Geschossigkeit, Dachneigung und Hauptfirstrichtung.

Abstimmungsergebnis: Ja 12 Nein 0 Anwesend 12

TOP 2.3 Umbau des bestehenden Einfamilienhauses - Fl.Nr. 2301 (Mühlweg 1)

Der Marktgemeinderat stimmt dem Bauvorhaben zum Umbau des bestehenden Einfamilienhauses auf der Fl.Nr. 2301 der Gemarkung Euerdorf zu.

Abstimmungsergebnis: Ja 12 Nein 0 Anwesend 12

TOP 2.4 Bau einer Garage Fl.Nr. 180/15, Wiesenweg 28 Gemarkung Wirmsthal

Der Marktgemeinderat erhebt keine Einwände gegen das Bauvorhaben zum Neubau einer Garage auf der Fl.Nr. 180/15 der Gemarkung Wirmsthal. Er erteilt die benötigten Befreiungen gemäß § 31 Abs. 2 BauGB vom aktuell geltenden Bebauungsplan „Borngraben“ hinsichtlich der Dachform, Dachneigung und Dachfarbe.

Abstimmungsergebnis: Ja 12 Nein 0 Anwesend 12

TOP 2.5 Wohnraumerweiterung durch Umbau - Fl.Nr. 226 Gemarkung Wirmsthal

Der Marktgemeinderat stimmt dem Bauvorhaben zur Wohnraumerweiterung durch Umbau auf der Fl.Nr. 226 der Gemarkung Wirmsthal zu.

Abstimmungsergebnis: Ja 12 Nein 0 Anwesend 12

TOP 3 Beschlussfassung über die Aufnahme eines Darlehens

In der Haushaltssatzung 2018 wurde eine Kreditermächtigung in Höhe von 1.300.000 € und in der Haushaltssatzung 2019 eine Kreditermächtigung über 300.000 € erteilt. Diese wurden bislang nicht in Anspruch genommen. Gem. Art. 71 Abs. 3 GO gelten Kreditermächtigungen bis zum Ende des auf das Haushaltsjahr folgenden Jahres und, wenn die Haushaltssatzung für das übernächste Jahr noch nicht amtlich bekannt gemacht wurde, bis zum Erlass dieser Haushaltssatzung. Somit können noch die Kreditermächtigungen aus den Haushaltsjahren 2018 und 2019 in Anspruch genommen werden.

Dementsprechend werden für den Rathausneubau neben dem bereits seit 2018 laufenden Darlehen über 300.000 € weitere 600.000 € bei der BayernLabo, München aufgenommen. Die Laufzeit beträgt 10 Jahre mit einer Zinsbindungsperiode von 10 Jahren und zwei tilgungsfreien Anlaufjahren.

Der Zinssatz wird nach dem aktuellen Tageszinssatz bei der Auszahlung vereinbart (Stand 21.04.2020 0,00%). MGR Hofmann möchte genauere Daten zur Einnahme- und Vermögenssituation.

Der Aufnahme des Darlehens wurde schließlich bei Stimmengleichheit nicht zugestimmt.

Abstimmungsergebnis: Ja 6 Nein 6 Anwesend 12

TOP 4 Genehmigung der Spendeneingänge 2019

Der Markt Euerdorf hat im Jahr 2019 Spenden im Gesamtwert von 1.650,00 € erhalten. Eine Übersicht wurde dem Gremium zur Kenntnisnahme vorgelegt. Der Marktgemeinderat hat keine Einwände gegen die im Jahr 2019 erhaltenen Spenden und genehmigt diese in der Gesamtheit.

Abstimmungsergebnis: Ja 12 Nein 0 Anwesend 12

TOP 5 Kostenbeteiligung Machbarkeitsstudie Klärschlamm Entsorgung

Mit Beschluss vom 05.12.2019 hat der Markt Euerdorf Interesse an einer Kooperation bei der Klärschlammverwertung mit dem AZV Thulba-Saale bekundet. Mittlerweile liegen Angebote für die Erstellung einer entsprechenden Machbarkeitsstudie vor. Der günstigste Anbieter erstellt die Machbarkeitsstudie zu einer Angebotssumme von 38.055,48 € brutto. Auf die Kläranlage Sulzthal entfällt hier ein Anteil von 9.778,71 € (25,7%). Dieser Anteil wurde anhand der Ausbaugrößen der beteiligten Kläranlagen ermittelt. Über die Zweckvereinbarung zur Kläranlage Sulzthal muss der Markt Euerdorf einen Anteil von 9,4 % (= 919,19 €) tragen. Für die Kläranlage Euerdorf beläuft sich der Anteil auf 4.481,91€, so dass sich für den Markt Euerdorf eine Gesamtbeteiligung von 5.401,10 € errechnet.

Der Markt Euerdorf ist mit der Aufstellung und Ausarbeitung der Machbarkeitsstudie durch den günstigsten Anbieter einverstanden und wird sich anteilig an den Kosten beteiligen. MGR Röder erinnerte an die Forderung des Gremiums, auch bei anderen Kläranlagen nach Aufnahmemöglichkeiten für den Klärschlamm anzufragen.

Abstimmungsergebnis: Ja 12 Nein 0 Anwesend 12

TOP 6 Vergabe von Aufträgen

TOP 6.1 Planungsauftrag Büro Arz - Trinkwasserversorgung

In der Info-Veranstaltung vom 18.02.2020 wurden die im Rahmen der Zweckvereinbarung zur Trinkwasserversorgung geplanten Maßnahmen (Austausch der Pumpe an der Beubel-Quelle, Bau eines Zwischenspeichers am Brunnen Sulzthal) vorgestellt. Um die genauen Baukosten für den Förderantrag nach der RzWAS 2018 ermitteln und den Umbau bis 31.12.2021 abschließen zu können, muss der Markt Euerdorf als federführende Kommune umgehend einen entsprechenden Auftrag an das Büro Arz erteilen.

Der Marktgemeinderat Euerdorf erteilt dem Büro Arz, Würzburg den Auftrag zur Ermittlung der Baukosten und Erstellung des Förderantrags zum Umbau der Trinkwasserversorgung.

Abstimmungsergebnis: Ja 12 Nein 0 Anwesend 12

TOP 6.2 Auftragsvergabe Rathausbau - Dachdeckerarbeiten Haus 10

Der Marktgemeinderat stimmt der Auftragsvergabe der Dachdeckerarbeiten am Rathausbau, Haus 10 an den wirtschaftlichsten Bieter zum Bruttoangebotspreis von 15.913,75 € zu. Der Auftrag wurde als Eilentscheidung bereits am 07.04.2020 durch 3. Bgm. Bernhard Herterich vergeben, da die MGR-Sitzung am 19.03.2020 entfallen ist und die Materialbestellung ausgelöst werden musste.

Abstimmungsergebnis: Ja 9 Nein 3 Anwesend 12

TOP 6.3 Rathausbau - Rathausneubau - Nachtrag 01 Dachdeckerarbeiten

Der Marktgemeinderat genehmigt den Nachtrag Nr. 1 über im Leistungsverzeichnis fehlende Positionen zum Auftrag Dachdeckerarbeiten Haus 10 (Traufabschluss und Schneefanggitter). Die Höhe des Nachtrags 1 beläuft sich auf 2.783,41 brutto.

Abstimmungsergebnis: Ja 9 Nein 3 Anwesend 12

TOP 6.4 Rathausbau - Nachträge Malerarbeiten

Der Marktgemeinderat genehmigt die Nachträge Nr. 1 + 2 über im Leistungsverzeichnis nicht enthaltene Leistungen im Gewerk Malerarbeiten durch die Fa. Ulsamer, Bad Kissingen. Die Höhe des Nachtrags Nr. 1 (Brandschutzbeschichtung der Stahlkonstruktion) beträgt 8.324,05 € brutto und Nachtrag Nr. 2 (Anstrich sichtbarer Holzbauteile) schließt mit 4.715,97 € brutto.

Abstimmungsergebnis: Ja 8 Nein 4 Anwesend 12

TOP 6.5 Auftragsvergabe Rathausbau - Teeküchen

Der Marktgemeinderat beschließt die Lieferung und Montage der Teeküchen im Erd- und Obergeschoss des Rathausbaus an den wirtschaftlichsten Bieter zum Bruttoangebotspreis von 13.751,22 € zu vergeben.

Abstimmungsergebnis: Ja 8 Nein 4 Anwesend 12

TOP 7 Zustimmung zum Entwurf der Ausführungsplanung für die Gestaltung der Außenanlage Rathausbau

Zweiter Bürgermeister Kaufmann erläuterte dem Gremium anhand einer Skizze die geplante Gestaltung der Außenanlagen. Um das Behinderten-WC barrierefrei zu erreichen ist es aufgrund des Gefälles notwendig, den Weg um die Parkplätze herum zu führen. Geprüft wird weiter die Errichtung einer Ladestation für Pkw und Fahrräder. Das Gremium ist grundsätzlich einverstanden mit dem vorgelegten Entwurf zur Ausführungsplanung.

zur Kenntnis genommen Anwesend 12

TOP 8 Beschlussfassung über das Farbkonzept für Außenputzflächen Rathaus

Der Vorsitzende stellte den Ratsmitgliedern das Farbkonzept für die Außenfassade am Rathaus anhand einer Planzeichnung und mehrerer Farbtafeln vor. Das Gremium wünscht eine stärkere Absetzung Haus 10 und regte insbesondere an, den Sockel Haus 12 stärker an den von Haus 10 anzupassen und die Leibungen nicht reinweiß zu gestalten. Die Farbmuster sollten vor Ort und in ausreichender Größe vorgestellt werden. Das dann festgelegte Farbkonzept ist mit der Denkmalpflege abzustimmen.

zur Kenntnis genommen Anwesend 12

TOP 9	Verschiedenes
--------------	----------------------

TOP 9.1	Kreisumlage
----------------	--------------------

MGR Hofmann regte an, den Landkreis Bad Kissingen schon vor Erlass des Kreisumlagebescheides 2020 auf seine Anhörungspflicht hinzuweisen und hier Einwände gegen die Höhe der Umlage vorzubringen.

zur Kenntnis genommen Anwesend 12

TOP 9.2	Danksagung
----------------	-------------------

Zweiter Bürgermeister Kaufmann dankte allen scheidenden Ratsmitgliedern für ihre Mitarbeit zum Wohle des Marktes Euerdorf. Eine offizielle Verabschiedung wird aufgrund der Corona-Thematik zu einem späteren Zeitpunkt erfolgen.

zur Kenntnis genommen Anwesend 12

Zweiter Bürgermeister Klaus Kaufmann schloss um 21:05 Uhr die öffentliche Sitzung des Marktgemeinderates Euerdorf.

Euerdorf, den 05.05.2020

Klaus Kaufmann
Zweiter Bürgermeister

Michael Unsleber
Schriftführer