



Markt Euerdorf

mit Ortsteil Wirmsthal

Niederschrift über den öffentlichen Teil der Sitzung des Marktgemeinderates Euerdorf

Sitzungsdatum: Donnerstag, 20.07.2023
Beginn: 19:30 Uhr
Ende: 22:00 Uhr
Ort: Sitzungssaal, Rathaus

Erster Bürgermeister Peter Bergel eröffnete um 19:30 Uhr die Sitzung des Marktgemeinderates Euerdorf. Er begrüßte alle Anwesenden, stellte die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Marktgemeinderates Euerdorf fest und vergewisserte sich bei den Ratsmitgliedern, dass mit der Tagesordnung Einverständnis besteht.

TOP Genehmigung nachträglicher Tagesordnungspunkte

Im Gremium besteht Einverständnis, die Tagesordnung nachträglich um die TOPs 11.2 und 13.4 im nichtöffentlichen Teil zu ergänzen.

Abstimmungsergebnis: Ja 12 Nein 0 Anwesend 12

TOP 1 Baugebiet Neuländer Weg - Beratung und Beschlussfassung zum weiteren Vorgehen im Hinblick auf erforderliche Festsetzungen aufgrund von Gutachten und Prüfberichten

Bürgermeister Bergel begrüßte Hr. Kirchner vom Planungsbüro Kirchner zur heutigen Marktgemeinderatssitzung.

Hr. Kirchner erläuterte den aktuellen Sachstand über das Baugebiet „Neuländer Weg“. Nachdem über das artenschutzrechtliche Gutachten und das Immissionsgutachten bereits in den letzten Sitzungen ausführlich diskutiert worden war, schlug Hr. Kirchner als neutraler Planungsbeauftragter eine Reduzierung des Baugebietes vor. Durch die Verkleinerung des BG würden Auflagen, die durch das artenschutzrechtliche Gutachten gefordert werden, deutlich gemindert und auch zeitlich leichter realisierbar sein. Ebenso würden die naturschutzrechtlich geforderten Ausgleichsflächen in erheblichem Maße verringert werden. Letztendlich obliegt die Entscheidung jedoch dem Marktgemeinderat, welche Variante zur Ausführung kommen soll. Sollte das große Baugebiet favorisiert werden, muss mit ca. 3 weiteren Jahren gerechnet werden, bis die Auflagen der Gutachten umgesetzt sind.

Bei der reduzierten Variante wäre das Immissionsgutachten bereits mit einer Lärmschutzwand von max. 3 m erfüllt. Diese könnte mit einem Erdwall und darauf befindliche Anpflanzungen umgesetzt werden.

Bei der geforderten Baubedarfsplanung muss zwingend auch die innerörtliche Entwicklung berücksichtigt werden. Dieser Bedarfsnachweis ist durch die Verwaltung zu

erstellen und kann nicht vom Architekturbüro erledigt werden. Hierzu sind Angaben zu Einwohnerentwicklung, Infrastruktur, Demographie und Bedarf nötig.

Bei der anschließenden Diskussion zweifelte MGR Hofmann das artenschutzrechtliche Gutachten an, da die darin aufgeführten Artenvielfalten nicht genau definiert wurden.

MGR Ziegler fragt nach, ob eine spätere Erweiterung der kleineren Variante des Baugebietes erfolgen könnte. Dies wurde von Hr. Kirchner verneint.

Nachdem alle Fragen und Erläuterungen ausreichend vorgestellt und diskutiert wurden, wollte Bürgermeister Bergel den Beschluss auf endgültige Entscheidung für das Baugebiet fassen lassen.

MGR Fell beantragte die Zurückstellung des Beschlusses, da kein Beschlussvorschlag im Ratsinformationssystem hinterlegt war. Diesem Antrag wurde zugestimmt.

zurückgestellt Ja 9 Nein 3 Anwesend 12

TOP 2 Genehmigung des öffentlichen Teils der Niederschrift über die Sitzung vom 22.06.2023
--

Dem öffentlichen Teil der Niederschrift über die Sitzung vom 22.06.2023 wurde mit folgender Anmerkung zugestimmt.

Top 7.8:

Dieser TOP-Punkt hätte im nichtöffentlichen Teil des Protokolls aufgeführt werden müssen.

MGR Jürgen Gock enthielt sich der Stimme, da er an besagter Sitzung nicht anwesend war.

MGR Fell stimmte dem öffentlichen Teil der Niederschrift nicht zu.
Er wünscht seine namentliche Nennung bei diesem Abstimmungspunkt.

Abstimmungsergebnis: Ja 6 Nein 5 Anwesend 12

TOP 3 Bekanntgabe von nichtöffentlich gefassten Beschlüssen aus der letzten Sitzung

Die Mehrkosten für zusätzlich angefallene Elektroarbeiten im Gemeindebauhof bzw. Museumshof wurden der Fa. Elektro-Brand bewilligt.

Die Spenglerarbeiten für die Sanierung der schadhafte Blechdacheindeckung am Feuerwehrhaus Wirmsthal wurde an Fa. Zeller aus Völkerleier zum Angebotspreis von 11.869,36 € vergeben.

zur Kenntnis genommen Anwesend 12

TOP 4 Bauanträge

TOP 4.1 BV - Neubau eines Sozialtraktes - Fl. Nr. 581/3 (An der Kreuter)
--

Der Marktgemeinderat stimmt dem Neubau eines Sozialtraktes auf der Fl. Nr. 581/3 der Gemarkung Wirmsthal zu.

Abstimmungsergebnis: Ja 12 Nein 0 Anwesend 12

TOP 4.2 BV - Neubau eines SB-Marktes (Fl. Nr. 571) Auraer Straße

Der Marktgemeinderat stimmt dem Tekturantrag „Neubau eines Netto Marktes mit Backshop, Parkplatzanlage und Errichtung von Werbeanlagen“ auf der Fl. Nr. 571 der Gemarkung Euerdorf (Auraer Straße) zu.

Abstimmungsergebnis: Ja 11 Nein 1 Anwesend 12

TOP 5 Pro Jugend - Festlegen der künftigen Buchungsoption

Bürgermeister Bergel begrüßte Hr. Daniel Korn, Geschäftsführer bei „Pro Jugend“ des Landkreises Bad Kissingen.

Hr. Korn erläuterte ausführlich die möglichen Arbeiten und Aufgabengebiete, die professionelle Jugendpfleger in der gemeindlichen Jugendarbeit leisten können.

Durch die neu zu verteilenden Arbeitszeiten der Mitarbeiter ist eine Änderung des Buchungssystems und eine neue Staffelung der Buchungsstunden nötig.

Zukünftig wären folgende Buchungsoptionen möglich:

8 Stunden/Woche pädagogische Stunden + 2 Stunden/Woche Overhead-Anteil
= 10 Stunden/Woche oder

16 Stunden/Woche pädagogische Stunden + 4 Stunden/Woche Overhead-Anteil
= 20 Stunden/Woche.

Der Markt Euerdorf wird nach Inkrafttreten des neuen Buchungssystems ab 01. Juli 2024 10 Stunden pro Woche buchen.

Abstimmungsergebnis: Ja 12 Nein 0 Anwesend 12

TOP 6 Förderantrag Caritasverband / Zuwendung Phillipische Stiftung

Der Marktgemeinderat beschließt den Caritasverband für den Landkreis Bad Kissingen gem. Antrag auf Förderung für das Jahr 2024 mit einem Zuschuss i. H. v. 1.501 Einwohner x 0,50 € = 750,50 € zu fördern.

Weiterhin erhält die Phillipische Stiftung denselben Förderbetrag i. H. v. 750,50 € wie es bisher in den letzten Jahren praktiziert wurde.

Abstimmungsergebnis: Ja 12 Nein 0 Anwesend 12

TOP 7 Bundesförderung Breitband Ergebnis Markterkundung, Antragstellung Förderung

Der Markt Euerdorf beschließt einen vorläufigen Förderantrag zur Sicherung von Fördermitteln im Bundesprogramm Gigabit-RL 2.0 zu stellen.

Abstimmungsergebnis: Ja 12 Nein 0 Anwesend 12

TOP 8 Stellungnahme zur Aufstellung des Bebauungsplanes "Photovoltaik-Freiflächenanlage Langendorf" des Marktes Elfershausen - Ortsteil Langendorf

Der Markt Euerdorf hat keine Einwände gegen die geplante Aufstellung des Bebauungsplanes „Photovoltaik-Freiflächenanlage Langendorf“ durch den Markt Elfershausen.

Abstimmungsergebnis: Ja 12 Nein 0 Anwesend 12

TOP 9 Verschiedenes

TOP 9.1 Wasserentnahme für Gartenbewässerung

MGR Hofmann bittet um Überprüfung, ob eine Wasserentnahme aus dem Überlauf der Beubel-Quelle für die Gartenbewässerung und Tiertränkung möglich wäre. Ein geeignetes Behältnis für die Ansammlung des Wassers müsste bereitgestellt werden.

zur Kenntnis genommen Anwesend 12

TOP 9.2 Erneuerung Vordach im JUZ

Das Vordach im Innenhof des JUZ bedarf der Erneuerung. Hierfür sollen Preise von örtlichen Firmen eingeholt werden. Die Jugendlichen haben angeboten, Eigenleistung mit einzubringen.

zur Kenntnis genommen Anwesend 12

TOP 9.3 Platzordnung am Saale-Ufer

Mehrfach wurde im Bereich des Saale-Ufers moniert, dass freilaufende Hunde die Wiesen des Erholungsbereichs verkoten. Um Abhilfe zu schaffen, soll eine Platzordnung erstellt und diese sichtbar angebracht werden. Zudem soll darauf hingewiesen werden, dass Hunde an die Leine genommen werden müssen.

zur Kenntnis genommen Anwesend 12

TOP 9.4 Veranstaltungen am Saale-Ufer

MGR Ziegler wünscht eine Belebung des Saale-Ufers durch Attraktionen, wie z. B. Veranstaltungen mit Food-Trucks oder Feste durch Vereine oder dem Jugendzentrum.

zur Kenntnis genommen Anwesend 12

TOP 9.5 Unkrautentfernung an Straßenkanten und Gehsteigen

Im nächsten Gemeindeblatt soll eine Aufforderung zur Beseitigung von Unkraut an den Straßenrändern und auf den Gehwegen veröffentlicht werden.

zur Kenntnis genommen Anwesend 12

TOP 9.6 Gewerbegebiet Auraer Straße

Das Gewerbegebiet „Auraer Straße“ ist weitestgehend fertiggestellt.
MGR Baumann erkundigte sich, ob die nachträglich genehmigte Löschwasserzisterne bereits eingebaut wurde. Laut Bürgermeister Bergel wird dies noch erledigt und die noch ausstehenden Restarbeiten durchgeführt.
Die Vermessung der Grundstücke erfolgt ebenfalls zeitnah.

zur Kenntnis genommen Anwesend 12

TOP 9.7 Veröffentlichungen bei Frankens-Saalestück

MGR Michael Röder wünscht eine Veröffentlichung von Bildern vom Wassertretbecken auf der Internetseite von Frankens-Saalestück sowie eine Nennung vom Markt Euerdorf bei den aufgeführten Radtourentipps.

zur Kenntnis genommen Anwesend 12

Erster Bürgermeister Peter Bergel schloss um 22:00 Uhr die öffentliche Sitzung des Marktgemeinderates Euerdorf.

Euerdorf, den _____

Peter Bergel
Erster Bürgermeister

Silke Hack
Schriftführerin