



Niederschrift über den öffentlichen Teil der Sitzung des Gemeinderates Ramsthal

Sitzungsdatum: Donnerstag, 23.11.2023
Beginn: 19:30 Uhr
Ende: 20:40 Uhr
Ort: Haus erLebenskunst Ramsthal

Erster Bürgermeister Rainer Morper eröffnete um 19:30 Uhr die Sitzung des Gemeinderates Ramsthal. Er begrüßte alle Anwesenden, stellte die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Gemeinderates Ramsthal fest und vergewisserte sich bei den Ratsmitgliedern, dass mit der Tagesordnung Einverständnis besteht.

TOP 1 Genehmigung des öffentlichen Teils der Niederschrift über die Sitzung vom 26.10.2023

Dem öffentlichen Teil der Niederschrift über die Sitzung vom 26.10.2023 wurde zugestimmt. Zweiter Bürgermeister Andreas Neder enthielt sich der Stimme, da er an besagter Sitzung nicht anwesend war.

Abstimmungsergebnis: Ja 12 Nein 0 Anwesend 13

TOP 2 Bauanträge

TOP 2.1 BV - Neubau eines Wohnhauses - Fl. Nr. 2470 (Triebweg 9) - Genehmigungs-freistellung

Erster Bürgermeister Rainer Morper informierte das Gremium über den Genehmigungs-freistellungsantrag „Neubau eines Wohnhauses auf der Fl. Nr. 2470 (Triebweg 9).

zur Kenntnis genommen Anwesend 13

TOP 3 Antrag auf Versetzung der Strom- und Internetkästen - Hauptstr. 2b

Herr Martin Bauer beantragt mit Schreiben vom 03.11.23 die Versetzung der Strom-, Telefon- und Internetverteilerkästen (4 Stück) vor dem Anwesen Hauptstraße 2b.

Als Gründe werden die Sichtbehinderung bei der Ausfahrt aus dem Grundstück, die Erschwernis bei der Errichtung einer neuen Gartenmauer und das optische Erscheinungsbild genannt.

Laut Niederspannungsanschlussverordnung ist es gesetzlich geregelt, dass die Verteilerkästen geduldet werden müssen. Erster Bürgermeister Rainer Morper schätzt die Kosten für eine Versetzung pro Kasten im 5stelligen Bereich.

Nach kurzer Diskussion wurden folgende Beschlüsse gefasst:

- a) Die Gemeinde beteiligt sich finanziell und sucht einen Alternativstandort für die Telefon- und Internetverteilerkästen.
Abstimmungsergebnis Ja 0 Nein 13
- b) Wenn es der Anlieger schafft eine Versetzung zu erreichen, stellt die Gemeinde einen anderen Standort zur Verfügung
Abstimmungsergebnis Ja 12 Nein 1

Abstimmungsergebnis: Ja 0 Nein 13 Anwesend 13

TOP 4 Investitionen der nächsten Jahre gemäß Investitionsplan 2023

Erster Bürgermeister Rainer Morper informierte das Gremium über die Investitionen der nächsten Jahre gemäß Investitionsplan für die Jahre 2023-2026. Der Gemeinderat nahm dies zur Kenntnis.

zur Kenntnis genommen Anwesend 13

TOP 5 Termine Sitzungen

Die Sitzungen des Gemeinderates Ramsthal finden 2024 wie folgt statt:
25.01.2024; 22.02.2024; 28.03.2024; 25.04.2024; 23.05.2024; 27.06.2024; 25.07.2024;
22.08.2024; 26.09.2024; 24.10.2024; 28.11.2024; 19.12.2024

zur Kenntnis genommen Anwesend 13

TOP 6 Info Bolzplatz

Zweiter Bürgermeister Andreas Neder informierte darüber, dass das Thema Kleinfeld/Spielplatz am Generationenplatz aus immissionsschutzrechtlichen Gründen nicht umgesetzt werden kann. Das Landratsamt prüft jetzt allerdings noch einmal den Standort am aktuellen Bolzplatz. Möglicherweise wäre eine Einzäunung dort nun doch denkbar. Das Gespräch mit dem SV Ramsthal bzgl. Hartplatz steht ebenfalls noch aus. Man will das Thema weiter verfolgen.

zur Kenntnis genommen Anwesend 13

TOP 7 Info Nahwärme Besichtigung

Der Vorsitzende informierte darüber, dass vor kurzem zwei Nahwärmeanlagen besichtigt wurden. Die rein privatwirtschaftlich betriebene Anlage von Naturstrom in Hallerndorf mit ca. 115 angeschlossenen Haushalten und die auf genossenschaftlicher Basis betriebene Anlage in Pfofeld mit ca. 130 Haushalten.

Hallerndorf wird mit Hackschnitzeln beheizt und hat zusätzlich eine Solarthermie-Anlage, Pfofeld erhält einen Großteil der benötigten Wärme aus zwei angeschlossenen Biogasanlagen. Zusätzliche Wärme wird ebenfalls über Hackschnitzelanlagen erzeugt.

Durch die unterschiedlichen Voraussetzungen ergeben sich auch sehr unterschiedliche Preise für die gelieferte Wärme (ca. 5 ct bis ca. 10 ct). Beim Neubau einer Anlage mit aktuellen Preisen würden die Kosten vermutlich bei mindestens 15 ct/kWh liegen.

Nach ausführlicher Diskussion kam das Gremium zur Entscheidung, dass man das Thema Nahwärmanlage in Ramsthal weiter vorantreiben möchte. Bevor allerdings eine Infoveranstaltung durchgeführt wird, will man eine grobe Aufstellung der Kosten vorliegen haben. Hierzu wurde der Bürgermeister beauftragt auf die Firma Naturstrom und energiepipe zuzugehen um nachzufragen, ob sie eine Kostenschätzung durchführen könnten. Aus dem Gremium wurde angeboten, den Firmen für diese Kostenschätzung mit einer Erhebung des Wärmebedarfs zuzuarbeiten.

zur Kenntnis genommen Anwesend 13

TOP 8 Verschiedenes

TOP 8.1 Kindergarten-Grundsatzbeschluss zur Sanierung mit Anbau

Aufgrund einer Nachfrage in der letzten Gemeinderatssitzung legte der Vorsitzende die Grundsatzbeschlüsse zur Sanierung mit Anbau am gemeindlichen Kindergarten vom 24.02.2023 und 30.03.2023 zur Info vor.

zur Kenntnis genommen Anwesend 13

TOP 8.2 Kosten Sportanlage/Mieteinnahmen

Dem Gemeinderat wurde eine Aufstellung der Kosten und Mieteinnahmen für die Sportanlage Ramsthal für die Jahre 2018-2023 zur Information bekanntgegeben. Die Mieteinnahmen für die Benutzung der Schulturnhalle durch die Einhard-Grundschule sollen vorerst nicht erhöht werden.

zur Kenntnis genommen Anwesend 13

TOP 8.3 Strom-Bündelausschreibung

Die Abnahmestellen in der VG werden im Jahr 2024 und 2025 von der SWU Energie GmbH aus Ulm geliefert. Der Energiepreis liegt für beide Jahre bei 16,70000 ct/kWh. Im Jahr 2023 zahlt die Gemeinde 43,998 ct/kWh und die Strompreisbremse greift.

Für den Heizstrom wurde kein Lieferant gefunden. Hier sucht die Verwaltung noch nach einem geeigneten Anbieter.

zur Kenntnis genommen Anwesend 13

TOP 8.4 Situation Asylsuchende

Erster Bürgermeister Rainer Morper informierte über die Gesamtsituation im Landkreis Bad Kissingen. Aktuell muss der Landkreis pro Woche 25 Asylsuchende aufnehmen, da das Ankerzentrum in Geldersheim mit mehr als 2.000 überbelegt ist. Es werden derzeit Unterkünfte gesucht und der Vorsitzende bat um Meldung geeigneter Unterkünfte (5-10 Personen) an das LRA. Sollten keine geeigneten Objekte mehr gefunden werden wäre die nächste Option, dass der Landkreis Containerunterkünfte errichtet oder Turnhallen belegen muss. Das Gremium nahm dies zur Kenntnis.

zur Kenntnis genommen Anwesend 13

TOP 8.5 Info Baugebiet

Informiert wurde das Gremium über die verkauften, freien und reservierten Bauplätze im Neubaugebiet. Bisher wurde kein Bauplatz an die Gemeinde zurückgegeben. 12 Bauplätze sind verkauft, 3 frei und 3 reserviert.

zur Kenntnis genommen Anwesend 13

TOP 8.6 Kleinaufträge

In 2024 steht eine neue Ausschreibung der Klein- und Notmaßnahmen an. Um die Ausschreibung möglichst umfassend zu gestalten, bittet die Bauverwaltung der VG-Euerdorf um Hinweise welche Maßnahmen eventuell angedacht sind.

zur Kenntnis genommen Anwesend 13

TOP 8.7 Termine

Informiert wurde das Gremium über die Einladung der Kirchengemeinde zum „Neujahrsempfang“. Das neue Kirchenjahr beginnt mit einem Gottesdienst am Samstag den 2.12.23 um 18 Uhr. Anschließend findet ein Empfang im Pfarrheim statt zu dem der Gemeinderat herzlich eingeladen ist.

zur Kenntnis genommen Anwesend 13

TOP 8.8 Parkscheune

GR-Mitglied Daniel Lohfink fragte nach, wie es mit der Parkscheune weitergeht. Der Vorsitzende informierte, dass die Verwaltung noch im Austausch mit dem Planer ist, um Bestandspläne für weitere Diskussionen zu erhalten. Nachdem für die Mauer bzw. für evtl. Baumaßnahmen generell ein Statiker benötigt wird, soll dieses Thema in der nächsten Sitzung behandelt werden.

zur Kenntnis genommen Anwesend 13

Erster Bürgermeister Rainer Morper schloss um 20:40 Uhr die öffentliche Sitzung des Gemeinderates Ramsthal.

Ramsthal, den _____

Rainer Morper
Erster Bürgermeister

Bianca Rettke
Schriftführer/in