



Markt Sulzthal

Niederschrift über den öffentlichen Teil der Sitzung des Marktgemeinderates Sulzthal

Sitzungsdatum: Montag, 08.04.2024
Beginn: 19:00 Uhr
Ende: 20:30 Uhr
Ort: Mehrzweckhalle Clubraum

TOP 1 Genehmigung des öffentlichen Teils der Niederschrift über die Sitzung vom 11.03.2024

Dem öffentlichen Teil der Niederschrift über die Sitzung vom 11.03.2024 wurde zugestimmt.

Marktgemeinderat Klaus Keller enthielt sich der Stimme, da er in dieser Sitzung nicht anwesend war.

Abstimmungsergebnis: Ja 8 Nein 0 Anwesend 9

TOP 2 Bekanntgabe von nichtöffentlich gefassten Beschlüssen aus der letzten Sitzung

Erster Bürgermeister August Weingart gab folgende nichtöffentlich gefassten Beschlüsse aus der letzten Sitzung bekannt:

Sachstand Klimangepasstes Waldmanagement:

Bürgermeister Weingart begrüßte Herrn Söder von der Forstbetriebsgemeinschaft Rhön- Saale. Herr Söder gab folgenden Sachstand zum Förderprogramm Klimaangepasstes Waldmanagement bekannt:

Die Förderung wurde im Juni/Juli 2023 von der Verwaltung beantragt und anschließend von der Förderstelle genehmigt. Laut Herrn Söder werden fast alle 12 Kriterien des Förderprogrammes erfüllt. Bei den Kriterien Punkt 8 „Kennzeichnung der Habitatbäume und Punkt 12 „Stilllegung der Flächen“ besteht Handlungsbedarf.

Punkt 8 „Kennzeichnung der Bäume“:

Aktuell sind Dienstleister, welche die Kennzeichnung durchführen könnten, schwer zu finden. Deshalb wird die Kennzeichnung von Herrn Söder und Herrn Zeller durchgeführt.

Die Kennzeichnung erfolgt durch die Anbringung von Aluplättchen mit Nagel sowie einer blauen Kennzeichnung mit Langzeitfarbe.

Die Habitatbäume werden aufgrund bestimmter Kriterien (z. B. Faulstellen) ausgewählt und dann entsprechend gekennzeichnet. Der Baum wird in einer App beschrieben, eingemessen und kartiert.

Insgesamt müssen ca. 2.500 Bäume gekennzeichnet werden (mind. 5 Bäume je ha). Die Kennzeichnung muss innerhalb von 2 Jahren durchgeführt werden.

Folgende Kostenaufwand aufgrund Kennzeichnung:

- Zusätzlicher Zugang Herr Zeller mit MW-Forst-App
- Ausweisung der Bäume ca. 25.000-30.000 €
- Jährlicher Kontrollaufwand
- PEFC-Zertifizierung ca. 1.500 €

Punkt 12 „Stilllegung Waldflächen“:

Gemäß Förderungsbescheid müssen 25,27 ha des Waldes stillgelegt werden. Herr Söder hat in Zusammenarbeit mit Herrn Zeller diese Stilllegungsflächen ausgewählt (Stilllegungsflächen müssen mind. 0,3 ha aufweisen). Herr Söder hat hierzu ArB-Flächen (=Außer reiner Bewirtschaftung) ausgewählt. Da diese ohnehin nicht bewirtschaftet werden müssen. Eine Übersichtskarte der ausgewählten Flächen ist der Niederschrift beigefügt.

Die Zuwendung für 2023 beträgt 24.204,50 €. Herr Söder vermutet, dass die Förderung für 2023 anteilig berechnet wurde, da im Bescheid ein Förderzeitraum vom 01.07.23- 30.06.43 angegeben ist. Demnach könnte man in 2024 mit einer Förderung von ca. 40.000-50.000 € rechnen. Die jährliche Landesförderung in Höhe von 10.000,00 € fällt dann weg.

Laut Herr Söder sind aktuell bereits ca. 1.200 Bäume gekennzeichnet. Er zieht allgemein ein positives Resümee zum aktuellen Sachstand. Sitzung des Marktgemeinderates Sulzthal vom 11.03.2024 Seite 8 von 12

In 2024 wird eine PEFC-Prüfung durchgeführt. Hierzu wird ein Außentermin stattfinden.

Information zur Zuschusshöhe – Ausbau Kernwege 322 und 323

Bürgermeister Weingart begrüßte Herrn Bruno Herterich und Herrn Thomas Herterich von der Jagdgenossenschaft.

In der Sitzung vom 13.11.2023 stellte die Jagdgenossenschaft Ihren Antrag auf Ausbesserungsarbeiten an den Flurwegen „Reichlersbrunn“ vor.

Daraufhin fand ein Ortstermin mit einigen Gemeinderäten, Jagdgenossen, dem Bürgermeister und Herrn Schuhmann von der Fa. Stolz statt.

Hierbei wurden alle nötigen Verbesserungen aufgenommen. Die Fa. Stolz hat daraufhin ein Angebot abgegeben.

Dieses Angebot wurde den Jagdgenossen nun vorgestellt.

Seitens der Jagdgenossenschaft kam der Vorschlag sich mit 90.000,00 € an den Kosten zu beteiligen. Eine endgültige Zusage der Jagdgenossen kann erst nach der Jagdgenossenschaftssitzung am 21.03.2024 gegeben werden.

Das Gremium begrüßte diesen Vorschlag.

Daraufhin wurde folgender Beschluss getroffen:

Dem Angebot der Firma Stolz wird zugestimmt, jedoch unter der Bedingung, dass die Jagdgenossen in ihrer Sitzung einer Zuschusszahlung i. H. v. 90.000,00 € zustimmen.

Auftragsvergabe – Baugrundgutachten zum BV Neugestaltung und Renaturierung des Sulzbaches

Der Gemeinderat stimmt der Auftragsvergabe zur Baugrunduntersuchung am BV.

„Neugestaltung und Renaturierung Sulzbach in Teilbereichen“ an das Büro Geotechnik Badel GmbH aus Gochsheim zum angebotenen Preis zu.

Information – PV-Anlage Kläranlage

Nach Rücksprache mit der Unteren Naturschutzbehörde konnten die Bäume, welche die geplante PV-Anlage behindern würde, entfernt werden. Die Fällung wurde dann anschließend durch den Bauhof vorgenommen.

Die Fa. Wenzel wurde gebeten ein Angebot für das Carport abzugeben. Jedoch muss noch eine Zustimmung der anderen Gemeinden eingeholt werden, da alle Investitionskosten der Kläranlage gemäß der Zweckvereinbarung auf die beteiligten Gemeinden umgelegt werden.

Es sollen im März weitere Angebote eingeholt werden um das Vorhaben schnellstmöglich umsetzen zu können um Stromkosten zu sparen.

Platz der Begegnung

Aktuell werden die Planungsunterlagen der Fa. Friedrich für den Platz der Begegnung angepasst.

Dem Bürgermeister liegt zusätzlich eine Anfrage des Bayernwerks vor. Herr Erhard hatte sich bereits Anfang März an Frau Pfaff vom Bayernwerk gewandt und das Vorhaben grob vorgestellt. Das Bayernwerk hat vorgeschlagen sich an der Maßnahme mit einer E-Ladestation als Spende zu beteiligen. Die Kosten für den Anschluss müssten allerdings zwischen dem Markt und den Organisatoren besprochen werden. Zusätzlich ist angedacht eine Infotafel am Standort aufzustellen.

Die Interessensgemeinschaft hatte einen Vorschlag, das Stromhaus bemalen zu lassen (evtl. durch KiGa oder Schule). Dem Vorschlag stimmt das Bayernwerk auch zu.

Baumpflanzungen am Spielplatz

Es ist noch keine Rückmeldung bezüglich der Bäume am Spielplatz erfolgt. Das Gremium ist weiterhin der Meinung, dass geprüft werden muss, ob die geplante Baumart für den Spielplatz geeignet ist.

Zusätzlich soll ein Ortstermin mit der techn. Bauabteilung stattfinden um einen geeigneten Standort für ein Sonnensegel zu finden.

Erster Bürgermeister August Weingart gab zu diesem Tagesordnungspunkt den Hinweis, dass die Bäume bereits gepflanzt wurden. Es wurden Haselnussbäume gepflanzt.

zur Kenntnis genommen Anwesend 9

TOP 3 Bauanträge (soweit eingegangen)

TOP 3.1 BV - Generalsanierung Hochbehälter 1 - Fl. Nr. 1905/3 (Triebberg)

Der Marktgemeinderat stimmt der „Generalsanierung Hochbehälter 1“ auf der Fl. Nr. 1905/3 (Triebberg) der Gemarkung Sulzthal zu.

Abstimmungsergebnis: Ja 9 Nein 0 Anwesend 9

TOP 4 Regionalplan Region 3 - Einverständnis mit geplanten Vorranggebiet

Erster Bürgermeister Weingart verlas den Beschlussvorschlag:

Am 18.03.2024 fand eine Bürgerinformation über die mögliche Erweiterung des Windparks Sulzthal im Rahmen des neuen Regionalplans Region 3 statt. Der Markt Sulzthal befürwortet die Fortsetzung der geplanten Fortschreibung durch die Regierung von Un-

terfranken im Bereich „Flächen für Nutzung mit Windkraft“ im Bereich „Bühnholz“ und „Steinpfad“ als Vorranggebiet.

Von Marktgemeinderat Andreas Sauerhöfer kam die Nachfrage, inwiefern der Verwaltung bereits Unterlagen vorliegen bzw. welche Pläne eingereicht wurden.

Laut Bürgermeister Weingart erfolgt aktuell eine Prüfung durch die Regierung von Unterfranken. Hierzu wurden keine Unterlagen/Pläne o. ä. eingereicht. Es erfolgte eine Interessensbekundung durch den Bürgermeister im Rahmen einer Bürgermeisterdienstbesprechung.

Marktgemeinderat Andreas Sauerhöfer erkundigte sich was nach einer Zustimmung genau passieren würde.

Bürgermeister Weingart entgegnete daraufhin, dass dann das weitere Vorgehen grundsätzlich in den Händen des Marktgemeinderates liegt.

Marktgemeinderat Klaus Keller erkundigte sich, ob im Bereich der dünnen Kiefern oder am Datesberg Vorranggebiete erstellt werden könnten.

Laut Bürgermeister müssen die Flächen bestimmte Voraussetzungen erfüllen und können deshalb nicht so einfach ausgewählt werden.

MGR Ludwig Edelmann machte den Vorschlag, dass die Marktgemeinde der Regierung zusätzlich noch weitere Flächen zur Prüfung vorschlägt. Das Gremium begrüßte diesen Vorschlag und sollte sich bis zur nächsten Sitzung Gedanken über zusätzlichen Flächen machen. Ebenfalls könnte man den Förster Herr Söder auch bei der Flächenauswahl miteinbinden.

Zusätzlich wurde auch über die Menge der geplanten Windkraftanlagen des Investors, sowie über die Steigerung der Finanzkraft durch einen weiteren Windpark und dem allgemeinen Wert des Waldes diskutiert.

zurückgestellt Anwesend 9

TOP 5 Vollzug des Bay. Feuerweggesetzes - Bestätigung der Kommandanten

Der Marktgemeinderat bestätigt den Kommandanten der Freiwilligen Feuerwehr Sulzthal Herr Stefan Rechtenbacher vorläufig für sein Amt bis zum 31.03.2026.

Der Marktgemeinderat bestätigt den Kommandanten der Freiwilligen Feuerwehr Sulzthal Herr Frederick Schießer für sein Amt bis zum 31.03.2030.

Abstimmungsergebnis: Ja 9 Nein 0 Anwesend 9

TOP 6 Zweckvereinbarung Datenschutz und Datensicherheit im Landkreis Bad Kissingen; Aktualisierung

Der Marktgemeinderat beschließt, dass der Markt Sulzthal den Änderungen der Zweckvereinbarung zur Einrichtung eines kommunalen Netzwerks für Datensicherheit und Datenschutz für den Landkreis Bad Kissingen entsprechend der Anlage zustimmt. Der Erste Bürgermeister wird ermächtigt, die aktualisierte Zweckvereinbarung zu unterzeichnen.

Abstimmungsergebnis: Ja 9 Nein 0 Anwesend 9

TOP 7 Sachstand - Ausbau Kernwegenetz

Bürgermeister Weingart gab folgenden Sachstand zum Ausbau des Kernwegenetzes bekannt:

Die Herstellung und die Vorbereitung der beiden letzten Teilabschnitte zur Asphaltierung sind weitestgehend abgeschlossen. In den nächsten zwei Wochen wird voraussichtlich mit der Asphaltierung begonnen.

Da in Teilbereichen vermehrt Felsen im Boden vorhanden waren, kam es zu Verzögerungen bei der Glasfaserverlegung.

zur Kenntnis genommen Anwesend 9

TOP 8 Sachstand - Bachausbau

Bürgermeister Weingart gab folgenden Sachstand zum Bachausbau bekannt:

Das Planungsbüro erstellt aktuell die Leistungsverzeichnisse für die Ausschreibung. Aufgrund von betrieblich internen Verzögerungen im Planungsbüro wird die Ausschreibung nun in den nächsten Wochen erfolgen.

Zweite Bürgermeisterin Gabriele Dehmer fragte an, ob das Planungsbüro eine Flachwasserstelle für Kröten einplanen könnte um die Krötenwanderung weiterhin gewährleisten zu können. Bürgermeister Weingart geht davon aus, dass dies bereits bei der Planung beachtet wurde. Er wird sich aber zusätzlich nochmal mit dem Planungsbüro in Verbindung setzen bzw. geht er davon aus, dass solche kleinen Änderungen auch in der Bauphase vorgenommen werden können.

zur Kenntnis genommen Anwesend 9

TOP 9 Sachstand - Hochbehälter

Die Bauantragspläne liegen dem Landratsamt aktuell zur Prüfung und Genehmigung vor. Nach Genehmigung ist geplant die Maßnahme schnellstmöglich umzusetzen.

zur Kenntnis genommen Anwesend 9

TOP 10 Ausbauarbeiten Regenrinne Flurwege - Alte Ramsthaler Straße Kläranlage, Feldweg Nähe Kreuzkapelle

Der Marktgemeinderat stimmt den Ausbauarbeiten auf Grundlage des Angebotes Alte Ramsthal Straße Kläranlage und Feldweg Nähe Kreuzkapelle zu. Die Firma soll entsprechend mit den Arbeiten beauftragt werden.

Die alte Straße ist laut Bürgermeister Weingart insbesondere durch Ausschwemmungen in einem sehr schlechten Zustand. Die Firma Stolz könnte die Verbesserung der Straße mit vorhandenem Material und Baumaschinen preisgünstig durchführen. Ein Angebot wird zeitnah nachgereicht.

Abstimmungsergebnis: Ja 9 Nein 0 Anwesend 9

TOP 11 Verschiedenes

TOP 11.1 Stromeinsparung durch Umstellung der Straßenbeleuchtung auf LED

Bürgermeister Weingart stellte die aktuelle Stromeinsparung durch Umstellung der Straßenbeleuchtung auf LED vor:

Im Jahr 2018 betragen die Stromkosten ca. 10.700 €. In 2020 dann nur noch ca. 3.000 € und in 2022 2.200 €.

Das Gremium zieht ein positives Resümee und stellt fest, dass sich die Umstellung mehr als bewährt hat.

zur Kenntnis genommen Anwesend 9

TOP 11.2 aktuelle Problematik freilaufende Hunde

Zweite Bürgermeisterin Gabriele Dehmer wurde aktuell vermehrt von den Bürgern und Bürgerinnen auf die freilaufenden Hunde im Bereich Reitstall aufmerksam gemacht.

Bürgermeister Weingart merkt hierzu an, dass die Besitzerin bereits mehrmals mündlich als auch schriftlich auf die Problematik hingewiesen wurde.

Die Verwaltung soll prüfen, ob es hier eine Möglichkeit gäbe, dies zu untersagen.

zur Kenntnis genommen Anwesend 9

TOP 11.3 Sonnenschutz Spielplatz

Es soll mit einem Spielplatzprüfer eine Begehung stattfinden um einen sicheren Standort nach den Unfallverhütungsvorschriften für den Sonnenschutz am Sandkasten festzulegen.

zur Kenntnis genommen Anwesend 9

TOP 11.4 Pflege der gemeindlichen Grünanlagen im Baugebiet

Gegen Ende des letzten Monats wurden die Pflanzecken im Baugebiet aufbereitet. Marktgemeinderat Klaus Keller erklärt sich bereit mit den Anwohnern zu sprechen, ob sie bereit wären die Pflanzecken zu unterhalten.

zur Kenntnis genommen Anwesend 9

TOP 11.5 Vorbesprechung VGV-Verfahren Kindergarten

Seitens des Gremiums kam die Rückfrage, ob vor dem Termin am 23.04. eine Vorbesprechung mit dem Marktgemeinderat stattfinden könnte. GGF. könnte man die Ausschreibungsstelle im Landratsamt hinzuziehen um offene Fragen bereits zu klären.

Bürgermeister Weingart sicherte zu, dass er die Frage der Vorbesprechung mit dem Büro gk-Projektmanagement abklären wird.

zur Kenntnis genommen Anwesend 9

TOP 11.6 Sackgassenschild Friedhof

Marktgemeinderätin Corinna Seufert schlug vor in der Straße zum Friedhof „Ermsthaler Straße“ ein Sackgassenschild aufzustellen, da Auswärtige meist die Straße zum Friedhof befahren und am Ende keine Wendemöglichkeit besteht.

zur Kenntnis genommen Anwesend 9

TOP 11.7 Jugendsozialarbeit an Schulen

Marktgemeinderätin Corinna Seufert erkundigte sich darüber, ob in der Grundschule Jugendsozialarbeit durchgeführt wird. Bürgermeister Weingart teilt mit, dass dies in der VG-Sitzung besprochen werden müsste.

zur Kenntnis genommen Anwesend 9

TOP 11.8 Heckenschnitt Kappberg

Die Hecke im Bereich des Kappbergs soll geschnitten werden. Dies soll laut Bürgermeister Weingart im Herbst erfolgen. Weitere Streckenabschnitte, an den ein Rückschnitt erforderlich ist, sollen noch in Zusammenarbeit mit der Jagdgenossenschaft geprüft werden.

zur Kenntnis genommen Anwesend 9

Erster Bürgermeister August Weingart schloss um 20:30 Uhr die öffentliche Sitzung des Marktgemeinderates Sulzthal.

Sulzthal, den _____

August Weingart
Erster Bürgermeister

Theresa Kaiser
Schriftführer/in